



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WIR SIND WIEDER BERLIN BRANDENBURGER!

28.11.2012 Fachinformation

Im Jahr 1982 als Arbeiterwohnungsbaugenossenschaft (AWG) "Berliner Handel" aus vier kleinen Genossenschaften gegründet, verschmilzt im dreißigsten Jahr des Bestehens der Berlin Brandenburgischen Wohnungsbaugenossenschaft eG (BBWBG) die GWG Wohnungsbaugenossenschaft Oranienburg eG (GWG) auf die BBWBG. Nachdem die Berlin Brandenburgische Wohnungsbaugenossenschaft im Rahmen der Auflagen aus dem Altschuldenhilfegesetz im Jahr 1998 mehr als 500 Wohnungen aus ihrem Bestand im Brandenburgischen veräußern musste, erweitert sie mit diesem Schritt ihr Portfolio um attraktive 112 Wohnungen im Berliner Umland. Beratung durch DOMUS Consult Thilo Archut, Vorstand der GWG Oranienburg, suchte einen starken Partner, da trotz betriebswirtschaftlicher Stabilisierung auf Grund der geringen Größe der GWG eine marktgerechte Bewirtschaftung des Bestandes mittel- und langfristig nicht möglich ist. Die DOMUS Consult Wirtschaftsberatungsgesellschaft mbH, die die GWG zu diesem Zeitpunkt bei den Verhandlungen mit der Investitionsbank des Landes Brandenburg unterstützte, stellte den Kontakt zur BBWBG her und begleitete das gesamte Projekt von den ersten Gesprächen über die Erstellung von Verschmelzungsbericht und –vertrag bis hin zum endgültigen Beschluss von Mitglieder- bzw. Vertreterversammlung der beiden Genossenschaften. Jörg-Peter Schulz, geschäftsführender Vorstand der Berlin Brandenburgischen Wohnungsbaugenossenschaft, strebt mit einer Erweiterung der Bestände eine Verbesserung der Leistungs- und Wettbewerbsfähigkeit an. Beide Vorstände sahen in der Verschmelzung eine sehr gute Chance, um ihre Unternehmensziele zu erreichen. Innerhalb nur eines knappen Jahres wurde das Projekt vorbereitet und konsequent umgesetzt. Mit der Eintragung am 2. Oktober 2012 ist die Verschmelzung wirksam und die BBWBG macht pünktlich zu ihrem Jubiläum ihrem Namen wieder alle Ehre.

<https://bbu.de/beitraege/wir-sind-wieder-berlin-brandenburger>