



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

POTSDAM: "STADTSPUREN"-UNTERNEHMEN DÄMPFEN MIETEN

13.04.2012 Fachinformation

Die Pro Potsdam GmbH beschäftigt sich in ihrem GEWOBA-Servicemagazin "Wohnen in Potsdam" mit dem Thema "Mieten in Potsdam". Die klare Aussage: Die Mitglieder des Arbeitskreises "Stadtspuren", zu denen neben der Pro Potsdam GmbH noch weitere Potsdamer Wohnungsunternehmen gehören, wirken mietdämpfend. Die durchschnittliche Nettokaltmiete pro Quadratmeter Wohnfläche liegt bei ihren Wohnungen bei 5,16 Euro – und damit deutlich unter der Potsdamer Durchschnittsmiete von 7,17 Euro. "Die Differenz von rund einem Drittel zu den Potsdamer Durchschnittsmieten macht sehr deutlich, dass die Stadtspuren-Unternehmen eine zentrale Rolle bei der Wohnraumversorgung breiter Bevölkerungsschichten wahrnehmen", unterstrich BBU-Vorstandsmitglied Maren Kern. Damit liegen die Mieten bei der Pro Potsdam GmbH sogar unter dem Durchschnittswert des Berliner Mietspiegels (5,21 €). Darüber hinaus haben die "Stadtspuren"-Unternehmen auch über andere Instrumente wiederholt mietendämpfend gewirkt. Herausragend ist dabei auch ihr Impuls zur Erarbeitung eines "Stadtentwicklungskonzepts Wohnen" ("StEK Wohnen").

<https://bbu.de/beitraege/potsdam-stadtspuren-unternehmen-daempfen-mieten>