



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

DEMOGRAFISCHER WANDEL: KWG SENFTENBERG ENGAGIERT SICH IN GROSSRÄSCHEN

26.03.2012 Fachinformation

Die Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Senftenberg (KWG) rechnet in Großräschen langfristig mit weiter rückläufigen Einwohnerzahlen und älter werdenden Mietern. Von der Anpassung des städtischen Wohnungsmarktes im Stadtumbauprozess waren bis jetzt 40 Gebäude mit rund 1.300 Wohnungen betroffen. Rückbau ist allerdings nur ein Punkt, mit bedarfsgerechter Sanierung und Spielevormittagen für Senioren als neuen attraktiven Service will die KWG Senftenberg auf die demografischen Entwicklungen reagieren. In viel größerem finanziellem Umfang werden entwicklungswerte und in der Zukunft notwendige Gebäude saniert. Die Renovierung erfolgt dabei bedarfs- und nachfragegerecht, zum Beispiel in der Karl-Marx-Straße 1/3/5/7 mit altersgerechten Wohnungen. Alle Stockwerke sind durch einen Aufzug erschlossen. Die bezugsfertigen Wohnungen bieten einen seniorenfreundlichen Komfort, der unter anderem durch einen Friseursalon in der Karl-Marx-Straße 3 ergänzt wird. Umzugshilfe und Gesellschaft Unüberwindliche Badewannen und Treppensteigen sind nicht die einzigen Sorgen - die Angst vor der Finanzierung und Organisation des Umzugs ist manchmal groß. Entsprechend will die KWG individuelle Konzepte entwickeln, um Umzugswillige zu unterstützen. Seit Anfang des Jahres wird mit dem Schlupfwinkel e.V. ein neuer Service für unsere Mieter angeboten. Unter der Anleitung von Projektbetreuerin Carola Jahn können alle interessierten Senioren einen gemeinsamen Vormittag mit Gesellschaftsspielen wie Rommé, Domino oder Halma verbringen. Gespielt wird am Mittwochvormittag in den Gemeinschaftsräumen im Wechsel in der Karl-Marx-Straße 1/3/5 oder 7. Betreuerin Carola Jahn zum Projektansatz: "Wir laden alle Bewohner der KWG zum Spielen ein. Vor allem die Menschen, die allein leben, wollen wir ansprechen. Sie können mit uns gemeinsam am gesellschaftlichen Leben im Wohnblock teilhaben. Nach einer gewissen Zeit des Kennenlernens, können sich bei gleichen Spielinteressen Gruppen von zwei bis drei Personen zusammenschließen. Damit fördern wir die Idee der gemeinsamen Freizeitgestaltung." Der Schlupfwinkel Weißwasser & Lausitzer Bildungsgesellschaft e.V. arbeitet seit 1990 als freier Träger der Jugendhilfe hauptsächlich im Bereich der Hilfe zur Erziehung. Darüber hinaus ist er ein freier Bildungsträger mit Kindergarten-, Schul-, Beschäftigungs- und freizeitpädagogischen Projekten. In Großräschen arbeitet das Team im Bereich der Jugendförderung an kreisweiten Projekten, Hauptschwerpunkt der Arbeit ist die Jugendsozialarbeit. Jugendfahrten, sozialpädagogische Gruppenarbeit, Arbeitsgemeinschaften, aber auch Kinder- und Jugendteilhabe gehören hier dazu. Zusätzlich bieten wir zudem Kinderferienlager an und gestalten Elternabende zum Thema "Medienerziehung." Kontakt unter: Schlupfwinkel Weißwasser & Lausitzer Bildungsgesellschaft e.V., Seestraße 30, 01983 in Großräschen und unter der Telefonnummer 035753 7139.

<https://bbu.de/beitraege/demografischer-wandel-kwg-senftenberg-engagiert-sich-grossraeschen>