



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

POTSDAM: MIETSPIEGEL 2010 WIRD FORTGESCHRIEBEN

17.01.2012 Fachinformation

Der qualifizierte Mietspiegel 2010 wird fortgeschrieben. Die Arbeiten hierzu laufen jetzt an. Der so aktualisierte Mietspiegel für Potsdam wird voraussichtlich im 3. Quartal 2012 erscheinen. Der aus Vertretern der Stadtverwaltung Potsdam, der genossenschaftlichen, kommunalen und privaten Vermieter sowie Interessenvertretern von Mietern und Vermietern bestehende Arbeitskreis Mietspiegel hatte bereits vor Ablauf des Jahres 2011 seine Arbeit aufgenommen. Der Mietspiegel soll eine Übersicht über die im Erhebungszeitraum im Gemeindegebiet Potsdam gezahlten Mieten für nicht preisgebundenen Wohnraum vergleichbarer Art, Größe, Ausstattung und Beschaffenheit liefern. Mit dem Mietspiegel aus dem Jahr 2010 wurde insoweit Neuland betreten, dass erstmals energetische Merkmale in den Mietspiegel aufgenommen wurden, die eine gerechtere Kostenverteilung energetischer Sanierungsmaßnahmen bewirken sollen. Zur Einordnung einer konkreten Wohnung in die in der Mietspiegeltabelle ausgewiesenen Mietspannen wurden erstmals auch Merkmale zum Wohnumfeld in den Mietspiegel aufgenommen.

<https://bbu.de/beitraege/potsdam-mietspiegel-2010-wird-fortgeschrieben>