



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT ALTGLIENICKE EG KAUF GRUNDSTÜCK IN RUDOW

10.01.2012 Fachinformation

Das Grundstück im sogenannten Frauenviertel liegt direkt an der Grenze zu Schönefeld in einer Sackgasse – und bietet einen phantastischen Blick auf die Schönefelder Wiesen und den Mauerwanderweg. Wie bei allen anderen Grundstücken in Altglienicke, ist auch hier keine Lärmbelastung durch den Flughafen BBI zu erwarten. Gegenwärtig hört man dort lediglich die Schafe auf der Pferdekoppel in 200 m Entfernung blöken. Das Grundstück ist 5.200 m² groß und kann mit ca. 70 Wohnungen bebaut werden. Entscheidend für den Kauf waren die gute Lage des Grundstücks und der Umstand, dass es sich keine 1.000 m Luftlinie von den restlichen Altglienicker Wohngebieten entfernt befindet. Dies ist für eine spätere kostengünstige Verwaltung der neu zu bauenden Wohnungen wichtig. Das Grundstück wurde vom Liegenschaftsfonds Berlin verkauft und die Wohnungsgenossenschaft Altglienicke eG hat für den Kauf keinen Kredit in Anspruch nehmen müssen. Wann mit der Bebauung des Grundstücks begonnen wird, ist noch offen. Auf Grund der positiven Erfahrungen mit dem Neubau in der Springbornstraße wird dies jedoch in nicht allzu ferner Zukunft sein, so die Genossenschaft.

<https://bbu.de/beitraege/wohnungsgenossenschaft-altglienicke-eg-kauft-grundstueck-rudow>