



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

GDW LEGT "WOHNUNGSWIRTSCHAFTLICHE DATEN UND TRENDS 2011/2012" VOR

15.11.2011 Fachinformation

Bereits zum zehnten Mal hat der GdW aktuell seine "Wohnungswirtschaftlichen Daten und Trends 2011/2012" vorgelegt. Grundlagen der Berichterstattung sind wieder umfassende Basisdaten aus der von den Regionalverbänden des GdW bundesweit vertretenen Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie die relevanten Ergebnisse der amtlichen Statistik und weiterer Erhebungen von Branchentrends. Ein Blick zurück auf die vergangenen zehn Jahre verdeutlicht, dass die Wohnungs- und Immobilienunternehmen in Deutschland vor großen Herausforderungen stehen: Die demografische Entwicklung, die zunehmende soziale Spreizung der Gesellschaft, die Anforderungen an Klimaschutz- und Energieeffizienz sowie die wachsende Pluralität der Lebensstile und Vielfalt der Wohnkonzepte sind vier große Trends, die die Wohnungsunternehmen aktiv mitgestalten und prägen. Das Wohnen der Zukunft wird damit vielfältiger. Im Mittelpunkt der jeweiligen "Daten und Trends" steht die aktuelle Betrachtung der Angebots- und nachfrageseitigen Prozesse auf den Wohnungsmärkten sowie die Entwicklung der in den Regionalverbänden des GdW organisierten Wohnungsunternehmen. Mit zahlreichen Tabellen und Grafiken informiert das 165 Seiten umfassende Kompendium in diesem Jahr insbesondere über folgende Aspekte: die Situation auf den Wohnungsmärkten (Mieten und Betriebskosten, Immobilien- und Baulandmärkte) die Entwicklung des Wohnungsangebotes (Wohnungsbautätigkeit, Entwicklung und Struktur der Wohnungsbauinvestitionen, preisgebundener Wohnungsbestand) den Energieverbrauch und den Einsatz von Solarenergie bei den vom GdW vertretenen Unternehmen die Bedeutung von Städtebauförderung und Stadtumbau aus wohnungswirtschaftlicher Sicht Trends der Wohnungsnachfrage (sozioökonomische Rahmenbedingungen, demografische Entwicklungstrends). Die Veröffentlichung kostet 35 Euro und kann bei der Haufe-Lexware GmbH in Freiburg bestellt werden (immobilien@haufe-lexware.com).

<https://bbu.de/beitraege/gdw-legt-wohnungswirtschaftliche-daten-und-trends-20112012-vor>