



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

STADT UND LAND SCHAFFT "WOHNEN IM DREIKLANG"

27.09.2011 Fachinformation

Am Lichtenrader Damm in Berlin-Tempelhof wandelt die STADT UND LAND derzeit drei in die Jahre gekommene Wohnblocks in altersgerechte Seniorenwohnungen um. Unter dem Motto "Wohnen im Dreiklang – sicher, bequem, altersgerecht" umfasst das Projekt 115 sanierte und modernisierte 1-2 Zimmer-Wohnungen, die speziell auf die Bedürfnisse älterer Menschen ausgerichtet werden. Auf 29 bis 60 Quadratmetern bieten sie seniorenfreundlichen Wohnkomfort, Balkon oder Loggia mit tollem Ausblick sowie modern geflieste Wannen- oder Duschbäder. Entsprechende Zugänge und Aufzüge sowie weitgehende Schwellenlosigkeit innerhalb der Wohnungen sorgen für nahezu barrierefreie Bewegungsmöglichkeiten in den mehrstöckigen Häusern. Dabei arbeitet die STADT UND LAND eng mit der örtlichen Diakonie-Station zusammen. So wird es nicht nur zwölf Wohnungen für betreutes Wohnen geben, sondern alle Mieter der Wohnanlage können individuelle Pflege- und Betreuungsleistungen in Anspruch nehmen. Im Innenhof der Seniorenanlage wird die Diakonie zudem eine Begegnungs- und Beratungsstätte errichten, die für gemeinschaftliche Aktivitäten und Veranstaltungen genutzt werden kann, um ein lebendiges Nachbarschaftsleben aufzubauen und zu fördern. Besonderer Wert wird auf die Neugestaltung der Gartenanlage gelegt, um gerade für diejenigen, die nicht mehr so gut zu Fuß sind, Erholungsmöglichkeiten im unmittelbaren Wohnumfeld zu schaffen. Blumenbeete, zahlreiche Bäumen sowie Kunst-Skulpturen sollen hier zum Verweilen einladen. Die Fertigstellung der 1.700 Quadratmeter umfassenden Grünanlage ist für Herbst 2012 geplant.

<https://bbu.de/beitraege/stadt-und-land-schafft-wohnen-im-dreiklang>