



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

COTTBUSER MIETEN LIEGEN IM MITTELFELD

04.08.2011 Fachinformation

Die Lausitzer Rundschau berichtet, dass in Cottbus die Mieten in den letzten fünf Jahren leicht gestiegen sind. Das zeigt der aktuelle Mietspiegel. Die höchsten Quadratmeterpreise werden in Cottbus laut Mietspiegel in Wohnhäusern gezahlt, die in den vergangenen Jahrzehnten gebaut wurden. Dabei kann schon mal die Sieben-Euro-Marke überschritten werden. Sanierete Altbauwohnungen – wie sie überwiegend in der gefragten Innenstadt und den angrenzenden Quartieren zu finden sind – bewegen sich je Quadratmeter zwischen fünf und 6,30 Euro. Beste Preise erzielen in Cottbus vor allem kleine Wohnungen, von denen es laut Mieterbund zu wenige in der Stadt gibt. Die Mieten liegen hier je Quadratmeter meist deutlich über fünf Euro – unabhängig vom Alter der Wohnhäuser. Die Mieten können jedoch in besonders gefragter Lage in Cottbus deutlich höher liegen als im Mietspiegel aufgelistet. Wohnen in Cottbus ist aber nach wie vor deutlich günstiger als in der Landeshauptstadt. Hier kann der Quadratmeterpreis nach Mietspiegel schon mal bei fast neun Euro liegen. Sanierter Altbau und neu errichtete Häuser erzielen dabei die höchsten Mietpreise.

<https://bbu.de/beitraege/cottbuser-mieten-liegen-im-mittelfeld>