



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

BRANDENBURGER WOHNUNGSBAU 2010 IM AUFWIND

24.05.2011 Fachinformation

Im Jahr 2010 stieg die Zahl der fertig gestellten Wohnungen im Land Brandenburg um 7,9 Prozent auf rund 6.500 Wohnungen an. Nach Angaben des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg wurden im Jahr 2010 in Brandenburg 6.440 Bauvorhaben fertig gestellt. Das sind 2,7 Prozent mehr als im Vorjahr. Damit konnte erstmals seit 1998 wieder eine Steigerung verzeichnet werden. Insgesamt 5.589 Wohnungen wurden neu gebaut (Vorjahr: 5.294 WE), das sind 5,6 Prozent mehr als im Jahr 2009. Dabei stieg die Zahl der Fertigstellungen bei den Mehrfamilienhäusern (+13,4 %) stärker als bei den Ein- und Zweifamilienhäusern (+2,6 %). Allerdings liegt der Schwerpunkt der Bautätigkeit nach wie vor bei den Ein- und Zweifamilienhäusern (2010: 4.260 neue WE), während im Jahr 2010 in Mehrfamilienhäusern lediglich 1.191 Wohnungen fertig gestellt worden sind. Durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden entstanden weitere 932 Wohnungen. Im Vergleich zum Vorjahr stieg die Zahl der insgesamt 6.043 fertig gestellten Wohnungen (6.521 WE) um 487 Wohnungen bzw. um 7,9 Prozent. Die meisten Wohnungen wurden, wie bereits im Vorjahr, in Potsdam und Potsdam-Mittelmark bezugsfertig. Kreisfreie Stadt Landkreis Baufertigstellungen insgesamt Wohnungen *) Insgesamt darunter Neubau

Brandenburg an der Havel	100	109	45
Cottbus	171	188	157
Frankfurt (Oder)	77	190	158
Potsdam	285	1 219	931
Barnim	553	503	468
Dahme- Spreewald	586	533	487
Elbe- Elster	155	79	46
Havelland	576	502	414
Märkisch- Oderland	419	364	364
Oberhavel	619	550	534
Oberspreewald- Lausitz	102	41	55
Oder-Spree	490	512	443
Ostprignitz- Ruppín	195	149	115
Potsdam- Mittelmark	962	852	777
Prignitz	146	78	51
Spree-Neiße	246	157	120
Teltow-Fläming	427	297	276
Uckermark	331	198	148
Land Brandenburg	6 440	6 521	5 589

Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

<https://bbu.de/beitraege/brandenburger-wohnungsbau-2010-im-aufwind>