



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## RECHTSRATGEBER 3/2010: AKTUELLE ENTWICKLUNGEN DER RECHTSPRECHUNG SEIT 2009

30.08.2010      Fachinformation

Der Rechtsratgeber 3/2010, der Ende September 2010 erscheinen wird, beschäftigt sich mit der Rechtsprechung zur Problematik der Schönheitsreparaturen und stellt dabei insbesondere die Rechtsprechung des Bundesgerichtshofes dar. Hervorzuheben ist hier die positive Entscheidung des BGH zur Möglichkeit des Zuschlages bei unwirksamer Schönheitsreparaturklausel im preisgebundenen Wohnraum. Daneben gibt es erneut eine Vielzahl von Entscheidungen, die sich mit der Art und Weise der Schönheitsreparaturen beschäftigen. Darüber hinaus werden auch Fragen zur Verjährung von Rückforderungsansprüchen der Mieter im Falle einer unwirksamen Schönreparaturklausel behandelt.

<https://bbu.de/beitraege/rechtsratgeber-32010-aktuelle-entwicklungen-der-rechtsprechung-seit-2009>