



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

DEN DEMOGRAFISCHEN WANDEL IM BLICK: SICHER LEBEN IM STADTZENTRUM

28.07.2010 Fachinformation

"Wir wollen, dass ältere Menschen so lange wie möglich in ihrer vertrauten Umgebung wohnen können." Mit diesen Worten umriss Achim Wegeleben, Geschäftsführer der Wohnungsgesellschaft Erkner mbH (WGE), die Motivation für Investitionen in Höhe von 365.000 Euro. "Wir fühlen uns durch die Auszeichnung sehr geehrt, zumal wir sie gar nicht erwartet haben", so Wegeleben weiter. Für die WGE sei die vorausschauende Anpassung an den demografischen Wandel und dessen Folgen ein Grundbestandteil ihrer Unternehmensstrategie. Aus diesem Grund seien unternehmensweit auch schon mehr als 90 Personenaufzüge nachträglich eingebaut worden. "Deshalb sehen wir im Alltagsgeschäft solche Projekte oft gar nicht mehr als etwas Besonderes an", erläuterte Wegeleben. Der Umbau der obersten Etage des Wohnhauses konnte in nur zehn Wochen durchgeführt werden. Wegeleben: "Planung ist in solchen Fällen alles. Durch klare Terminabsprachen und leistungsstarke Partner werden reibungslose Abläufe sichergestellt." Innerhalb kurzer Zeit wurden aus vormals 14 Wohnungen neun. Durch Zusammenlegung von Wohnungen entstanden moderne, ansprechende Grundrisse. Wegeleben: "Heute verfügen alle Wohnungen über mindestens einen Balkon." Betreute Sicherheit Durch die Zusammenarbeit mit dem "Eichhörnchenverein e.V." steht im Haus unter tags eine Betreuungskraft sowie nachts ein Notrufsystem zur Verfügung. Außerdem können Kontakte zu Ärzten, Apotheken und Pflegediensten hergestellt werden. Der Dienstleister geht den Senioren aber auch bei Einkäufen, der Haushaltsführung oder dem Messen von Blutdruck zur Hand. Wegeleben: "Uns war wichtig, dass sich die Senioren hier sicher fühlen können. Sie wissen, dass sie jederzeit Hilfsangebote zur Verfügung haben, wenn ihnen im täglichen Leben Dinge schwer fallen." Highlight Garten Neben den modernen Wohnungen, dem großen zentralen Pflegebad und dem angenehm gestalteten Gemeinschaftsraum ist der große Garten mit Pavillon der besondere Stolz der Anlage. Auch hier hatte die WGE die Bedürfnisse der älteren Menschen im Blick. Breite, beleuchtete Wege schaffen ebenso ein Gefühl von Sicherheit wie der Zaun. Das Konzept ist erfolgreich: "Wir haben hier Vollvermietung", freut sich Wegeleben.

<https://bbu.de/beitraege/den-demografischen-wandel-im-blick-sicher-leben-im-stadtzentrum>