



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

RECHTSRATGEBER 2/2010 "ANPASSUNG VON BETRIEBSKOSTENVORAUSZAHLUNGEN"

15.07.2010 Fachinformation

Ende Juni 2010 erhielten alle Mitgliedsunternehmen den zweiten Rechtsratgeber des Jahres 2010. Er beschäftigt sich mit der Anpassung von Betriebskostenvorauszahlungen nach erfolgter Betriebskostenabrechnung. Jedes Jahr stehen die Mietvertragsparteien nach erfolgter Betriebskostenabrechnung vor der Entscheidung, die Vorauszahlungen angemessen anzupassen. Wie dies für die Vermieterseite möglich ist, wird in dem Rechtsratgeber erläutert. In einem weiteren Rechtssprechungsteil ist die BGH-Rechtsprechung u. a. zu den Themen: Auswirkungen einer Minderung auf die Vorauszahlung und Betriebskostenvorauszahlung im preisgebundenen Wohnraum dargestellt. Mitgliedsunternehmen können weitere Exemplare zum Preis von 5 Euro pro Exemplar und Nichtmitglieder zum Preis von 15 Euro pro Exemplar erwerben. Die Bestellung ist an ulf.wisniewski@bbu.de zu richten.

<https://bbu.de/beitraege/rechtsratgeber-22010-anpassung-von-betriebskostenvorauszahlungen>