



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WORKIN - EIN QUALIFIZIERUNGSPROJEKT MIT DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT

15.02.2010 Fachinformation

Am 18. Februar begeht das Projekt "Workin" des Ausbildungswerkes Kreuzberg e.V. mit Unterstützung der Senatsverwaltung für Integration, Arbeit und Soziales, dem Bezirksbürgermeister Dr. Franz Schulz, dem Geschäftsführer des JobCenters Friedrichshain-Kreuzberg, Stephan Felisiak und Vertretern der Berliner Wohnungswirtschaft den ersten Jahrestag. Das Berufsbild des früheren Hausmeisters, -warts oder -handwerkers hat sich in den letzten Jahren enorm verändert – und mit ihm die an die Mitarbeiter gestellten Anforderungen. Obwohl der Bedarf an qualifizierten Fachkräften auch im Bereich der Haus- und Gebäudeumfeldbetreuung sowie der Kommunikation mit Mieter/-innen bzw. Mitgliedern wächst, konnten Wohnungsunternehmen und -genossenschaften bisher nicht gezielt selbst ausbilden oder vorhandene Mitarbeiter umschulen und weiterbilden. Ausgehend vom Bedarf Berliner Wohnungsunternehmen und -genossenschaften wurde deshalb vom Ausbildungswerk Kreuzberg e.V. ein fach- und gewerkeübergreifendes Curriculum erarbeitet. Dieses wird derzeit im Projekt Workin umgesetzt und zusammen mit der Wohnungswirtschaft zu einer voraussichtlich 2-jährigen Ausbildung entwickelt. Sie soll Basis einer zukünftig gezielten Fachkräftesicherung bilden und gezielt für die Anforderungen der Haus-, Anlagen- und Einrichtungsbetreuung qualifizieren. Nach der ersten Umsetzungsphase 2009, in der junge Erwachsene die Qualifizierung in sechs Gewerken und nichthandwerklichen Fächern begonnen haben, und nach ersten Erfahrungen in Praktika sollen nun Wohnungsunternehmen und -genossenschaften gezielt in die Umsetzung des Curriculums einbezogen werden: Die Praktika werden zu vollwertigen Ausbildungsmodulen, so genannten Praxisbausteinen, entwickelt. Neben dem nötigen fachlichen, theoretischen und methodischen Know How werden somit die vielfältigen Anforderungen aus Unternehmens- und Genossenschaftsalltag fester Bestandteil von Qualifizierung und Ausbildung. Anlässlich des ersten Geburtstages des Workin-Projekts gibt das Ausbildungswerk Kreuzberg in einer Festveranstaltung einen Rückblick auf die Ergebnisse der bisherigen Arbeit mit den Teilnehmern und der Umsetzung der Qualifizierung. Daneben werden Wolfgang Liedtke, Geschäftsführer der GEWO BAG Hausservice GmbH und Richard Schmitz, Vorstand der Wohnungsbaugenossenschaft "Am Ostseeplatz" e.G. ihr Engagement im Projekt darstellen. Anschließend diskutieren der Bezirksbürgermeister Franz Schulz, der Geschäftsführer des JobCenters Stephan Felisiak und Sami Natal, Vorstand der Gemeinnützigen Wohnungsbaugenossenschaft Neukölln e.G. sowie Vorsitzender der Fachkommission für Genossenschaftsfragen im BBU, Potenziale und Entwicklungsmöglichkeiten für Workin in den nächsten Jahren. Alle Interessierten aus den Wohnungsunternehmen Berlins sind herzlich eingeladen, am 18. Februar nicht nur das erste Jahr erfolgreiche Arbeit zu feiern, sondern auch die nächsten Schritte abzustimmen. Nähere Informationen: www.abw-kreuzberg.de | Workin

<https://bbu.de/beitraege/workin-ein-qualifizierungsprojekt-mit-der-wohnungswirtschaft>