



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WIS plant neuen Geschäftssitz

09.04.2015 Fachinformation

Seit gut einem Jahr wird geplant, im Sommer 2015 sollen nun die Bauarbeiten beginnen: Die WIS Wohnungsbaugesellschaft im Spreewald mbH will Anfang 2017 in der Straße der Freundschaft ihren neuen Geschäftssitz eröffnen. Damit nimmt sie sich auch eine der letzten Bauruinen der Neustadt an.

Auf kurzem Weg vom benachbarten Einkaufs-Center Kolosseum offenbaren sich Mietern und Geschäftspartnern eine gute Anbindung und eine leichte Erreichbarkeit des Vermieters. Ausreichend Parkmöglichkeiten für Besucher stehen zukünftig vor dem Haus zur Verfügung. Diese fehlen an der bisherigen Adresse des Wohnungsunternehmens in der Alexander-von-Humboldt-Straße. „Mit Eröffnung des neuen Geschäftshauses wollen wir den Mietern einen noch besseren Service bieten. Baulich bedingt war beispielsweise ein barrierefreier Zugang bislang nicht möglich“, verrät Michael Jakobs, Geschäftsführer der WIS. Ein einladender Empfangs- und Wartebereich löse die provisorische Eingangssituation ab. „Dann lässt sich auch der Kinderwagen oder Rollator mit zum Beratungsgespräch nehmen, was für Mieter und Mietinteressenten aktuell nicht so einfach ist“, weiß Gabriela Jurk, Leiterin Bewirtschaftung/Marketing bei der WIS.

Auch unter ökologischen Gesichtspunkten werde das neue WIS-Quartier auf einen zeitgemäßen und energiesparsamen Zustand gebracht. „Natürlich liegt uns auch das Wohl unserer Mitarbeiter am Herzen. Eine Optimierung der Arbeitsplätze und die Verbesserung der Sozial-Räume sollen zur Motivation, Stärkung der Leistungsfähigkeit sowie zur Erhaltung der Gesundheit beitragen“, erläutert Jakobs.

Der Rückbau der vierten Etage mit anschließendem Neuaufbau mache mittels Holzkonstruktionen die Schaffung größerer Konferenzräume möglich. „In denen können wir Mieterversammlungen abhalten oder zu speziellen Seminaren einladen“, beschreibt Ramona Fritsch, Leiterin Investition bei der WIS, die Vorzüge. Ein Aufzug werde zudem allen Gästen des Hauses den barrierefreien Zugang zu den Räumlichkeiten verschaffen.

Nach eigenen Angaben werde die WIS knapp vier Millionen Euro in den neuen Geschäftsstandort und in die Außenanlagen investieren.

<https://bbu.de/beitraege/wis-plant-neuen-geschaefstssitz>