



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## Baugenossenschaft IDEAL eG feierte Richtfest für den Neubau von 100 Wohnungen

09.07.2015      Fachinformation

Am 02.07.2015 feierte die Baugenossenschaft IDEAL eG zusammen mit dem Regierenden Bürgermeister Michael Müller, der Bezirksbürgermeisterin von Neukölln Dr. Franziska Giffey und BBU-Vorstand Maren Kern das Richtfest für den Neubau von 100 Wohnungen am Kormoranweg in Neukölln Britz.



Es handelt sich um eine Nachverdichtungsmaßnahme auf eigenem Grundstück mit zurzeit 423 Wohnungen. Gebaut werden zwei Tiefgaragen und insgesamt neun Wohngebäude mit drei bis fünf Etagen. Die Zwei- bis Vier-Zimmerwohnungen haben 60 bis 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche und Balkone bzw. Terrassen. Ferner wird eine Gästewohnung und ein Gemeinschaftsraum errichtet, der Begegnungen und gemeinschaftliche Aktivitäten ermöglicht. Die Beheizung erfolgt über das Bio-Hackschnitzel-Kraftwerk der RWE in der Gropiusstadt. Die ersten Wohnungen werden bereits zum 01. August 2015 bezogen.

Die Fassaden der Bestandshäuser werden gemäß Farbkonzept ebenfalls angeglichen, so dass die gesamte Anlage die vier Jahreszeiten widerspiegelt. Die Außenanlagen werden komplett überarbeitet und laden künftig zum Verweilen und Kommunizieren ein.

Die Baugenossenschaft IDEAL übernimmt mit dieser Baumaßnahme nicht nur Verantwortung für die Wohnraumversorgung in der Stadt, sondern auch speziell für ihre Mitglieder.

Nach einigen Grußworten wurde traditionell der Richtspruch vom Zimmermann gehalten und anschließend symbolisch die letzten Nägel in den Balken geschlagen.

Alles in Allem also ein Gewinn für die Baugenossenschaft und für den Kiez, auf den die IDEAL ohnehin positiv einwirkt.

