



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

KWG investiert in den Gewerbepark in der Hörlitzer Straße in Senftenberg und sichert Arbeitsplätze

10.08.2015 Fachinformation

Der Gewerbepark der Kommunalen Wohnungsgesellschaft mbH Senftenberg (KWG) in der Hörlitzer Straße in Senftenberg bietet seinen Mietern ein umfangreiches und lukratives Serviceangebot, zu dem neben ausreichenden Stellplätzen, einem internen sowie externen Wegeleitsystem, einer eigenen Empfangs- und Telefonzentrale, einem Objektreinigungs- und Hauswartservice auch eine Objektüberwachung und -sicherung über Videokameras gehören. Der 24-Stunden-Not- und Havariendienst rundet das alles ab.

Mit diesem Service reagiert die KWG auf den Strukturwandel im eigenen Haus. Von den ehemals selbst genutzten insgesamt ca. 6.150 m² Büro- und Gewerbefläche werden nur noch rund die Hälfte von der KWG und ihrem Tochterunternehmen, der BMA Baureparaturen-Modernisierungs- und Ausbau GmbH (BMA), belegt. Die andere Hälfte der Fläche mit ca. 2.750 m² ist an 14 Gewerbemietern vermietet.

Der Geschäftsführer der KWG, Roland Osiander, zur Lage: „In diesem Jahr wenden wir 12 Millionen Euro für den Erhalt des Bestandes und Stadtumbaumaßnahmen auf. So tragen wir als Großvermieter intensiv dazu bei, dass vorhandene Arbeitsplätze in der Region nachhaltig gesichert werden und der ein oder andere Arbeitsplatz geschaffen wird. So ist z. B. die IPROconsult GmbH Niederlassung Lausitz seit dem Jahr 2003 einer der zufriedenen Mieter im Gewerbepark und Geschäftspartner der KWG und BMA. Nach der Erweiterung der Mietfläche in den letzten Jahren wurde jetzt weiter in die Infrastruktur investiert. Die Elektroanlage wurde auf den Stand der Technik gebracht und ein leistungsfähiges Datennetz aufgebaut. Begleitet wurde die Maßnahme durch notwendige Ausbaugewerke wie Maler, Trockenbau und Heizung/Sanitär.“

<https://bbu.de/beitraege/kwg-investiert-den-gewerbepark-der-hoerlitzer-strasse-senftenberg-und-sichert-arbeitsplaetze>