



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Hilfswerk-Siedlung GmbH erweitert Wohnungsbestand

09.12.2015 Fachinformation

Die Hilfswerk-Siedlung GmbH (HWS) hat zum 01.01.2016 ein mit einer Seniorenwohnanlage bebautes Grundstück in der Eginhardstraße 7-11, Treskowallee 138 in Berlin-Karlshorst von der 1. EDG Grundbesitz-Gesellschaft mbH & Co. KG erworben. Seit 2013 war die HWS für das Objekt im Rahmen der Fremdverwaltung verantwortlich. Das Objekt verfügt über insgesamt 85 Wohnungen und drei Gewerbeeinheiten.

Hervorzuheben an dem im Jahr 2003 erbauten Objekt sind mehrere Wohngemeinschaften für demenzerkrankte Menschen mit jeweils sieben Zimmern. Zusätzlich ist eine Diakoniestation im Haus integriert und steht den Bewohnern jederzeit zur Verfügung. Das Wohnobjekt wurde seniorengerecht und barrierefrei errichtet. Neben bodengleichen Duschen mit Haltevorrichtungen, Fahrstuhl, Waschküche, Fahrradabstellraum, stehen den Bewohnern auch Gemeinschaftsräume und ein Gemeinderaum zur Verfügung.

Die HWS verfügt nun über eigene Demenz-Wohngemeinschaften im Bestand und konnte somit ihr Portfolio erweitern. Auch zukünftig wird die HWS die Strategie des Wachstums im Rahmen von Ankauf, Neubau und der Verwaltung von Objekten für Dritte weiter verfolgen.

<https://bbu.de/beitraege/hilfswerk-siedlung-gmbh-erweitert-wohnungsbestand>