

Grundsteinlegung bei der WBG Friedrichshain eG

11.02.2016 Fachinformation

Am 9. Februar 2016 wurde bei der Wohnungsbaugenossenschaft Friedrichshain eG der Grundstein für den Neubau des Mehrgenerationenhauses mit integriertem Genossenschaftsclub in der Altenhofer Straße gelegt. Mitte 2017 soll das Objekt bezugsfertig sein.

Bereits 2014 wurde das Neubauvorhaben der WBG Friedrichshain eG im Rahmen des von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt ausgelobten Genossenschaftlichen Neubauwettbewerbes ausgezeichnet. Mit Beginn der Erd- und Verbauarbeiten startete das Bauvorhaben dann im Oktober 2015.



Insgesamt entstehen 39 barrierefreie Wohnungen mit modernem, gehobenem Standard. 24 Wohnungen sind als seniorenfreundliche Zwei-Raum-Wohnungen ausgestattet, 12 Wohnungen sind als Drei-Raum-Wohnungen auch für junge Familien geeignet. In den beiden Staffelgeschossen befinden sich zwei weitere Zwei-Raum- und eine Drei-Raum-Wohnung. Jede Wohnung verfügt über einen Balkon und in den Staffelgeschossen über eine Terrasse. Weiterhin verfügt das Objekt im Erdgeschoss über einen multifunktionalen Clubraum für die Genossenschaftsmitglieder aus dem Bestandsbereich Hohenschönhausen sowie einem seniorenorientierten Kleingewerbe.

Das gesamte Objekt wird mittels Fußbodenheizung beheizt und entspricht den aktuellen energetischen Anforderungen. Die seniorenfreundliche Ausstattung findet nicht zuletzt darin ihren Ausdruck, dass alle Wohnungen mit bodengleichen Duschen ausgeführt werden. Die größeren Wohnungen erhalten zusätzlich eine Wanne.

Mit diesem Neubau leistet die WBG Friedrichshain eG einen aktiven Beitrag zur Lösung der Wohnungsfrage in der Hauptstadt und für ihre Mitglieder.

<https://bbu.de/beitraege/grundsteinlegung-bei-der-wbg-friedrichshain-eg>