



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Berliner Zeitung: BBU zu möglichen Spekulationen mit Baugenehmigungen

15.03.2016 Fachinformation

Im Rahmen der Vorstellung des Wohnungsmarktberichts 2015 der IBB äußerte Stadtentwicklungssenator Andreas Geisel, "dass eine Spekulationswelle über den Berliner Grundstücksmarkt rollt". Das berichtete die Berliner Zeitung am 11. März 2016. Es gebe eine große Differenz zwischen der Zahl der genehmigten Wohnungen und den tatsächlich fertiggestellten Wohnungen. Dies sei ein Zeichen dafür, „dass mit einer ganzen Anzahl von Baugenehmigungen Spekulation betrieben wird“, so Geisel. Der BBU wies in diesem Zusammenhang die Forderung des Berliner Mietervereins nach Baugeboten zurück.

„Baugebote sind keine Lösung, wenn man schneller ins Bauen kommen will“, erklärte der Verband. Sie seien „verwaltungsintensiv und streitanfällig“. Stattdessen müsse die öffentliche Hand mehr vergünstigtes Bauland für sozial verantwortungsvolle Bauherren bereitstellen.

<https://bbu.de/beitraege/berliner-zeitung-bbu-zu-moeglichen-spekulationen-mit-baugenehmigungen>