



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Wohnungsbaupotentiale: In Potsdam können 16.000 weitere Wohnungen gebaut werden

24.03.2016 Fachinformation

Laut aktueller Analyse der Stadt Potsdam bietet die Landeshauptstadt Flächen für rund 16.000 neue Wohnungen. Auf 83 Prozent der Flächen ist dringend benötigter Geschosswohnungsbau möglich, der sich für mietpreis- und belegungsgebundene Wohneinheiten eignet.

Für knapp 10.000 Wohnungen besteht bereits ein Baurecht. Die größten Potentiale für Wohnungsneubau mit je 3000 Wohneinheiten bestehen im Gebiet um den Potsdamer Hauptbahnhof sowie in Bornim und Bornsted. Weitere 4.200 Wohneinheiten sind in kleineren Ortsteilen möglich. Mit der Erfassung und Evaluierung der Potenzialflächen setzt die Stadtverwaltung die Vorgaben des Wohnungspolitischen Konzepts um.

Die Analyse ist online verfügbar unter: <http://www.potsdam.de/kategorie/stadtentwicklung>

<https://bbu.de/beitraege/wohnungsbaupotentiale-potsdam-koennen-16000-weitere-wohnungen-gebaut-werden>