



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Erfolgreich steuern, planen, koordinieren: BBA-Lehrgang zum zertifizierten Controller startet am 9. Mai 2016

31.03.2016 Fachinformation

Immobiliencontrolling stellt als funktionsübergreifendes Steuerungsinstrument eine der wichtigsten Stellschrauben in einem Immobilienunternehmen dar – dementsprechend gesucht sind Fachkräfte, die über versierte Kenntnisse in diesem Bereich verfügen. Der Lehrgang „Zertifizierte/-r Controller/-in der Immobilienwirtschaft (BBA)“ der BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V., Berlin vermittelt fundierte Kompetenzen der wichtigsten Controllingverfahren und -instrumente, die in der Immobilienwirtschaft zum Einsatz kommen.

Controllern kommt eine zentrale Aufgabe in der Immobilienwirtschaft zu. Sie zeigen Chancen und Risiken von Unternehmensentscheidungen auf – damit sind sie ein gesetzter „Sparringspartner“ für das Management. Zentral für diese Tätigkeit ist eine fundierte Methodenkompetenz, um mittels Markt- und Standortanalysen, Benchmarking und Risikomanagement eine umfassende Transparenz des Immobilienportfolios für die Geschäftsleitung herzustellen. Erst eine solche „solide Basis“ ermöglicht das Treffen der richtigen Investitionsentscheidungen.

Der Lehrgang „Zertifizierte/-r Controller/-in der Immobilienwirtschaft (BBA)“ beschäftigt sich mit den Controllinginstrumenten und -verfahren, die in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft von Bedeutung sind. Auf dem Lehrplan des sechstägigen Programmes stehen Immobilien- und Portfoliobewertung, Investitionsrechenarten sowie Baucontrolling, Risikomanagement und Reporting. Für eine erfolgreiche Teilnahme empfiehlt die Akademie eine kaufmännische Vorqualifikation ebenso wie Grundkenntnisse der Software MS Excel sowie in Rechnungswesen und Finanzierung. Auf diesen Kompetenzen baut der Lehrgang systematisch auf: Nach Abschluss sind die Teilnehmer in der Lage, Investitions- und Finanzierungsrechenarten anzuwenden, Immobilien- und Portfoliobewertungen durchzuführen sowie Kennzahlen für ein effektives Controlling sicher zu ermitteln und sachkundig zu interpretieren.

Weiterführende Informationen zum Lehrgang „Zertifizierte/-r Controller/-in der Immobilienwirtschaft (BBA)“ finden Sie [hier](#).

<https://bbu.de/beitraege/erfolgreich-steuern-planen-koordinieren-bba-lehrgang-zum-zertifizierten-controller-startet-am-9-mai-2016>