



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## 25 Jahre Wohnen bei der WOBAU in Luckau

20.04.2016      Fachinformation

Anfang April 2016 konnte die WOBAU Luckau auf ihr 25-jähriges Geschäftsjubiläum zurückblicken. Stolz auf das Erreichte, lud die Geschäftsführerin Bärbel Kohlstock ca. 80 Gäste aus der regionalen Wirtschaft zu einem Empfang ein. In ihrer Rede dankte sie den zahlreichen Teilnehmern für die erfolgreiche Zusammenarbeit.

Begonnen hatte alles am 1. April 1991 mit 134.000 DM Startkapital aus den ersten Mietzahlungen. Der Wohnungsbestand betrug damals 1.300 Mieteinheiten. Durch Rückführung und Verkauf befinden sich derzeit noch 1.010 Wohnungen in der Bewirtschaftung durch die WOBAU.



Ein Meilenstein in der Geschichte der Gesellschaft war die Sanierung der Wohnblöcke sowie eines denkmalgeschützten Wohnhauses im Jahr 1995. Fünf Jahre später errichtete die WOBAU im Rahmen der ersten Landesgartenschau 2000 ihren ersten Neubau mit 16 Wohnungen an der Berste.

In den folgenden 16 Jahren sanierte die WOBAU 16 denkmalgeschützte Wohnhäuser im Zentrum Luckaus und erhielt dafür einen Sonderpreis des BBU. 2015 wurde ihr für das letzte dieser Häuser dann noch das Qualitätssiegel "Gewohnt gut verliehen". Die Sanierung von Wohnhäusern im Denkmalbereich der Stadt Luckau stellte dabei eine große auch finanzielle Herausforderung für das Unternehmen dar. Die Unterstützung der Stadt Luckau in Form von Mitteln der Städtebauförderung war da sehr hilfreich.

Das bisher herausforderndste Projekt der Gesellschaft bleibt jedoch der Umbau der ehemaligen Justizvollzugsanstalt Luckau zu einem zentrumsnahen Wohnstandort mit 23 komfortablen Mieteinheiten. Dieses Engagement wurde 2015 mit der Verleihung des Bauherrenpreises gewürdigt.

