



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Hilfswerk-Siedlung erweitert ihren Wohnungsbestand

28.04.2016 Fachinformation

Die Hilfswerk-Siedlung GmbH (HWS) hat zum 26. April 2016 ein Wohnobjekt in der Schönwalderstraße 10 und 11, Kirchhofstraße 30 in Spandau-Neustadt von zwei Privateigentümern erworben. Das Objekt verfügt über insgesamt 24 Wohnungen und elf Gewerbeeinheiten.

Das Wohnobjekt mit guter Infrastruktur, welches direkt an einem Park liegt, ist vollvermietet und befindet sich in einem guten Zustand, sodass keine Sanierungsmaßnahmen vorgenommen werden müssen. Dennoch gibt es die Möglichkeit über eine Lückenschließung einen kleinen Neubau zu errichten. Dies wird in den nächsten Monaten von der Hilfswerk-Siedlung GmbH geprüft.

Die elf Gewerbeeinheiten sind insbesondere an mehrere soziale Einrichtungen, wie beispielsweise an das Evangelische Johannisstift, an die Lebenshilfe und an den Internationalen Bund, vermietet.

Auch zukünftig wird die Hilfswerk-Siedlung GmbH die Strategie des Wachstums im Rahmen von Ankauf, Neubau und Verwaltung von Objekten weiterverfolgen.

<https://bbu.de/beitraege/hilfswerk-siedlung-erweitert-ihren-wohnungsbestand>