

Grundsteinlegung bei der Solidarität in Berlin-Lichtenberg

11.05.2016 Fachinformation

Am 10. Mai 2016 legte die Wohnungsbaugenossenschaft Solidarität eG in Anwesenheit von Stadtentwicklungssenator Andreas Geisel, Bezirksbürgermeisterin von Lichtenberg Birgit Monteiro und BBU-Vorstand Frau Maren Kern den Grundstein für den Neubau des Wohnobjektes Massower Str. 22-24 A in Berlin-Lichtenberg.

Auf dem rund 12.000 Quadratmeter großen Grundstück entstehen in einem ersten Bauabschnitt auf sechs Etagen insgesamt 55 Mietwohnungen. Die neuen Wohnungen variieren zwischen zwei und vier Zimmern und haben eine Gesamtwohnfläche von 4.400 Quadratmeter.



Alle Wohnungen in dem Neubau erhalten barrierefreie Zugänge, auch die Erschließung des Grundstücks erfolgt barrierearm. Alle Wohnungen werden darüber hinaus mit Balkon oder Terrasse ausgestattet. Die neuen Wohnungen weisen einen hohen energetischer Standard (mindestens KfW 70 Energieeffizienzhaus) unter Beachtung der Wirtschaftlichkeit zur Senkung der Wohnnebenkosten aus.

Im Durchschnitt werden die monatlichen Nettokaltmieten bei 8,50 Euro pro Quadratmeter liegen. Die Fertigstellung der neuen Wohnungen und deren Vermietung ist für Mitte des Jahres 2017 geplant. Gegenwärtig liegen bereits mehr als 100 Interessenbekundungen für die neuen Genossenschaftswohnungen vor.

