



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Zertifizierte Wohnberatung bei SOPHIA

17.05.2016 Fachinformation

Die SOPHIA Berlin GmbH begleitet seit über fünf Jahren Maßnahmen zur Wohnraumanpassungen, damit Senioren so lange wie möglich zuhause wohnen bleiben können. Um immer auf dem neuesten Stand bei Beratungen bleiben, hat die SOPHIA-Mitarbeiterin Jana Wenzlawek nun die Fortbildung zur „Zertifizierten Wohnberaterin für ältere und behinderte Menschen“ erfolgreich abgeschlossen.

Vom Erstbesuch beim Mieter über die Antragstellung bei der Pflegekasse bis zur Abschluss-Fotodokumentation wird der ganze Vorgang von Wohnraumanpassungen beim Mieter von SOPHIA betreut. So kann das Wohnungsunternehmen zum einen sicher gehen, dass fachgerecht umgebaut wurde. Zum anderen werden wohnumfeldverbessernde Maßnahmen seit 2015 – bei Vorliegen einer Pflegestufe – mit 4.000 Euro von den Pflegekassen bezuschusst. Diese neue Förderhöhe macht den Umbau auch für den Vermieter attraktiv, da nun z.B. ein Badumbau komplett finanziert werden kann und keine Restfinanzierung durch den Mieter oder das Wohnungsunternehmen nötig wird.

SOPHIA hat allein in 2015/2016 knapp 100 Maßnahmen im Auftrag von Wohnungsunternehmen, u.a. bei degewo und STADT UND LAND, begleitet und breites Expertenwissen erworben. So wird nicht nur der Bestand alters- und fachgerecht angepasst, sondern der Mieter erhält auch ein Plus an Lebensqualität.



<https://bbu.de/beitraege/zertifizierte-wohnberatung-bei-sophia>