



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

BBU plädiert in dpa-Bericht für kürzere Baugenehmigungs-Verfahren

02.08.2016 Fachinformation

In einem Artikel der dpa vom 2. August 2016, der u.a. von der Berliner Zeitung, Nordwest-Zeitung, der Bayerischen Staatszeitung sowie den T-Online-News aufgegriffen wurden, werden Hindernisse für den zügigen Mietwohnungsbau in deutschen Metropolregionen verglichen. Obwohl bis zu 400.000 günstige Wohnungen jährlich benötigt würden, gebe es immer noch Hemmnisse wie fehlendes oder zu teures Bauland, zu hohe Baustandards, Steuern und Auflagen sowie das negative Neubauklima. Ein Hauptfaktor sei laut dpa zudem die lange Bearbeitungsdauer von Anträgen. Laut BBU könne es in Berlin-Brandenburg zwei oder drei Jahre dauern, bis ein größeres Projekt abgeschlossen sei.

Diese Erfahrungen mit staatlichen Stellen auf kommunaler und Länderebene machen laut dpa auch die Wohnungsbauunternehmen der anderen Metropolregionen in Hamburg, Bayern und Nordrhein-Westfalen.

<https://bbu.de/beitraege/bbu-plaedierte-dpa-bericht-fuer-kuerzere-baugenehmigungs-verfahren>