



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Richtfest für ein „Mehrgenerationenhaus“ bei der WBG Friedrichshain eG

08.09.2016 Fachinformation

In Anwesenheit der Lichtenberger Bezirksbürgermeisterin Birgit Monteiro sowie der Bezirksstadträte Wilfried Nünthel und Dr. Andreas Prüfer feierte die Wohnungsbaugenossenschaft Friedrichshain eG gemeinsam mit weiteren Gästen am 7. September 2016 das Richtfest für den Neubau des Mehrgenerationenhauses mit integriertem Genossenschaftsclub in der Altenhofer Straße 19 A in Hohenschönhausen. Bis Mitte 2017 sollen die 39 barrierefreien Wohnungen bezugsfertig sein.

In ihrem Grußwort hob die Bezirksbürgermeisterin die gute Zusammenarbeit mit der Genossenschaft im Bezirk sowie die Einbeziehung der Mieter des Wohnumfeldes hervor. Sie wünschte dem Bauherrn sowie den bauausführenden Firmen weiterhin gutes Gelingen. Stadtrat Wilfried Nünthel hob die Bedeutung des genossenschaftlichen Wohnungsbaues hervor, der in seinem Charakter an Bedeutung gewinnen würde. Dem schlossen sich die weiteren Redner an. Nach dem Richtspruch durch den Polier und dem symbolischen Zerschlagen eines Glases wurde die Richtkrone gesetzt.

Im Mehrgenerationenhaus entstehen 39 barrierefreie Wohnungen mit modernem, gehobenem Standard. 24 Wohnungen davon sind als seniorenfreundliche Zwei-Raum-Wohnungen ausgestattet, 12 Drei-Raum-Wohnungen sind auch für junge Familien geplant. In den beiden Staffelgeschossen befinden sich zwei weitere Zwei-Raum- und eine Drei-Raum-Wohnung. Jede Wohnung verfügt über einen Balkon und in den Staffelgeschossen über eine Terrasse. Mit dem Einzug des Genossenschaftsclubs in das Erdgeschoss, ausgestattet mit einem multifunktionalen Clubraum, werden die Bedingungen für die Genossenschaftsmitglieder aus dem Bestandsbereich Hohenschönhausen hinsichtlich eines abwechslungsreichen genossenschaftlichen Lebens verbessert.

Das gesamte Objekt wird mittels Fußbodenheizung beheizt und entspricht den aktuellen energetischen Anforderungen. Die seniorenfreundliche Ausstattung findet nicht zuletzt darin ihren Ausdruck, dass alle Wohnungen mit bodengleichen Duschen ausgeführt werden. Die größeren Wohnungen erhalten zusätzlich eine Wanne. Mitte 2017 soll das Objekt bezugsfertig sein. Alle zurzeit stattfindenden Arbeiten befinden sich im Rahmen der Terminplanung und des Budgets.

Fotos: WBG Friedrichshain eG





<https://bbu.de/beitraege/richtfest-fuer-ein-mehrgenerationenhaus-bei-der-wbg-friedrichshain-eg>