

Hilfswerk-Siedlung GmbH veranstaltete Tag der offenen Tür in Berlin-Zehlendorf

09.10.2016 Fachinformation

Am 8. Oktober 2016 veranstaltete die Hilfswerk-Siedlung GmbH (HWS) einen Tag der offenen Tür im Neubau in der Potsdamer Chaussee 30 in 14129 Berlin. Ein Fachpublikum aus Pressevertretern, kommunalen Politikern und Geschäftspartnern folgten der Einladung der Hilfswerk-Siedlung GmbH und besichtigten das Neubauvorhaben.

In verschiedenen Führungen konnten sich die Gäste zwei möblierte Musterwohnungen im Erdgeschoss ansehen. Bei leckerem Essen konnten sich die Teilnehmer kennen lernen, austauschen und den Neubau auf sich wirken lassen.

Seit Oktober 2015 werden an diesem Standort 48 Mietwohnungen mit einem Investitionsvolumen von rund 5,7 Millionen Euro errichtet. Der Neubau befindet sich im familiären und ruhigen Ortsteil Schlachtensee im Bezirk Steglitz-Zehlendorf.



Das Besondere an dem Neubauprojekt sind die kompakten und barrierearmen Grundrisse mit 29,02 bis 59,83 Quadratmeter für verschiedene Wohnungstypen (1,5-; 2-; 3-Zimmer), die dennoch hervorragend mit Standardmöbeln ausgestattet werden können. Die Wohnungen sind bis zu 14 Quadratmeter kleiner als die üblichen Wohnflächen, die im öffentlichen Wohnungsbau zulässig sind. „Kleine Wohnungen sind in der Miete günstiger, verbrauchen weniger Energie und man kann mehr dringend benötigte Wohnungen in einem Haus bauen. Damit ist dies ein nachhaltiger Ansatz des Wohnungsbaus“, so Jörn von der Lieth, Geschäftsführer der Hilfswerk-Siedlung GmbH.

Alle 48 Wohnungen sind nach den Grundlagen des Universal Design ausgestattet: Der Neubau wird durch einen Aufzug erschlossen. Jede Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung mit Einzelraumregelung, die Badezimmer sind mit einem Handtuchheizkörper und bodengleiche Duschen (teilweise mit einer Badewanne) ausgestattet. Die überwiegende Anzahl an Fenstern sind mit elektrischen Rollläden versehen. Die Fenster der Erdgeschosswohnungen sind zusätzlich mit Sicherheitsglas geschützt.

<https://bbu.de/beitraege/hilfswerk-siedlung-gmbh-veranstaltete-tag-der-offenen-tuer-berlin-zehlendorf>