

Wohnbau GmbH Prenzlau feiert Beendigung der umfassenden Modernisierung in der Klosterstraße

11.10.2016 Fachinformation

Am 11. Oktober 2016 feierte René Stüpmann, Geschäftsführer der Wohnbau Prenzlau, gemeinsam mit Bürgermeister Hendrik Sommer und den Mietern die Fertigstellung der Umbaumaßnahmen in der Klosterstraße 20-22.

„Wir haben mit dem Umbau des Hauses in der Klosterstraße Wohnungen mit modernem Komfort und gehobener Ausstattung mitten in Prenzlau schaffen können“, so René Stüpmann. Für Bürgermeister Hendrik Sommer ist dieses Haus das i-Tüpfelchen in der Straße, denn diese hat sich nach Jahren nun zu einer sehr schönen Wohnstraße entwickelt. „Gerade auch die Neuschaffung von Parkraum ist hier sehr zu begrüßen“, so Herr Sommer.

Die Modernisierung der Klosterstraße ist Teil der vom Aufsichtsrat bestätigten Investitionsstrategie des Unternehmens. Die Leerstandsquote der Wohnbau liegt momentan bei ca. 2,5 Prozent, wovon 50 Prozent unsanierte Objekte in nicht vermietbarem Zustand sind. Durch diese aktuelle Modernisierung konnten zwölf Wohnungen wieder der Vermietung zugeführt werden.

Das Haus in der Klosterstraße 20-22 wurde zu Mitte 2015 zuerst komplett entkernt und in den Rohbauzustand versetzt. Im Anschluss wurde es neu ausgebaut. Dies betraf unter anderem das Dach, die Fenster und Türen, Innenräume, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen. Zusätzlich wurde zu jeder Wohnung ein eigener Stellplatz auf dem Hof geschaffen. Neben sechs 2-Raum-Wohnungen stehen auch sechs 3-Raum-Wohnungen zur Verfügung. Das Haus ist bereits vollständig vermietet.



Klosterstraße 20-22 nach der Modernisierung 2016

