



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Senftenberg (KWG) stimmt Budgetplanung 2017/2018 mit der Stadt Großräschen ab

14.10.2016 Fachinformation

Der Bürgermeister der Stadt Großräschen, Thomas Zenker, wurde am 13. Oktober 2016 von KWG-Geschäftsführer Roland Osiander über den Stand der Budgetplanung für den Standort Großräschen für die Jahre 2017/2018 informiert. Für das nächste Jahr plant die KWG Investitionen in Großräschen in Höhe von rund 1,5 Millionen Euro.

Den Schwerpunkt der Budgetplanung in Großräschen bildet 2017 die Bestandserhaltung. Neben der Wohnungsherrichtung für Neuvermietungen und der planmäßigen Instandhaltung/-setzung werden u. a. Elektroanlagen in den Wohnungen erneuert, Fenster gewechselt, Treppenhäuser renoviert, Brandschutztüren eingebaut sowie Keller- und Geschossdecken gedämmt. An der Rembrandtstraße 16 - 22 wird die Fassade saniert und somit das Erscheinungsbild aufgewertet.

2018 erfolgt die umfangreiche Sanierung der altersfreundlichen Karl-Marx-Straße 5. Zusätzlich sind hier bedarfsgerechte Grundrissänderungen für die Älteren geplant, um den bestehenden Wohnraum großzügiger zu gestalten, z. B. durch Zusammenlegung von zwei Einraumwohnungen. Aufgrund der langanhaltenden Bevölkerungsentwicklung und den gegenwärtigen Prognosen geht die KWG von weiteren Leerstandssteigerungen aus. 2017 sind keine Wohnungen zum Rückbau eingeplant. Für das notwendige Vertriebs-, Umzugs- und Bestandsmanagement sowie für Wohnumfeldmaßnahmen stehen ausreichende Mittel zur Verfügung.

<https://bbu.de/beitraege/kommunale-wohnungsgesellschaft-mbh-senftenberg-kwg-stimmt-budgetplanung-20172018-mit-der-stadt-grossraeschen-ab>