



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Schließung einer Kriegslücke: BBWBG errichtet Neubau in Oranienburg mit elf Wohnungen

18.04.2017 Fachinformation

Nach der Verschmelzung der GWG Oranienburg mit der Berlin Brandenburgischen Wohnungsbau Genossenschaft eG (BBWBG) im Jahr 2012 war das Ziel der Genossenschaft, die Wohnquartiere in Oranienburg weiter zu entwickeln. 70 Jahre nach Kriegsende konnte die BBWBG die Lücke in der Dr.-Kurt-Schumacher-Straße 14 in Oranienburg schließen und dort einen Neubau mit elf barrierearmen und lichtdurchfluteten Wohnungen errichten.

Das Objekt fügt sich in die vorhandene Bebauung ein und wertet das gesamte Quartier auf. Ende März 2017 konnten die Schlüssel an die neuen Mieter übergeben werden. Mit dem Richtfest im September 2016 war bereits der Startschuss für die Vermietung gefallen. Auch das neue Servicebüro im Souterrain der Dr.-Kurt-Schumacher Straße 14 nahm Anfang April 2017 den Betrieb auf.

Die modernen 2- und 3-Zimmer-Wohnungen mit einer Wohnfläche zwischen 50 und 80 Quadratmeter erweitern unser Angebot vor Ort. Jede Wohnung verfügt über mindestens einen Balkon. Das voll unterkellerte Gebäude hat einen Aufzug vom Keller bis zum Dachgeschoss.

Alle Beteiligten haben mit viel Engagement an einer termingerechten Fertigstellung innerhalb des geplanten Budgets gearbeitet. Mehr als 2 Millionen Euro hat die Genossenschaft hier investiert.

Berlin und das Umland boomen weiter und die Nachfrage nach modernen Mietwohnungen zu moderaten Preisen bleibt groß. Um den Standort weiter zu entwickeln, plant die BBWBG auf einem ehemaligen Garagenstandort ein weiteres, größeres Wohnungsneubauprojekt.



