



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Tage der Offenen Baustelle: Vermietungsstart für rund 450 HOWOGE-Wohnungen in Adlershof und Lichtenberg

02.05.2017 Fachinformation

An den ersten beiden Samstagen im Mai öffnen sich zum Vermietungsstart für insgesamt 450 Mietwohnungen die Bauzäune von zwei Neubauprojekten der HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH. Mietinteressenten, Anwohner und interessierte Bürger erhalten die Möglichkeit, sich vor Ort ein Bild von den in Kürze fertiggestellten Wohnquartieren zu machen. Der Tag der offenen Baustelle in der Lichtenberger Hauptstraße findet am 06. Mai 2017 von 9 bis 12 Uhr statt, im Plusenergiehaus Powerhouse in Adlershof öffnen sich die Türen am 13. Mai 2017 ebenfalls von 9 bis 12 Uhr.

Hauptstraße 51 – 59, Berlin-Lichtenberg

Auf dem über 20.000 Quadratmeter großen Gelände in der Hauptstraße 51-59 entsteht ein Quartier, das Altbau und Neubau miteinander verbindet. Die 313 Wohnungen liegen zwischen ein und sechs Zimmern und sind 30 bis 139 Quadratmeter groß. Gemäß §51 der Landesbauordnung sind 44 Wohnungen barrierefrei erschlossen, zudem sind drei Seniorenwohngemeinschaften vorgesehen. Die Hälfte der Wohnungen wird als geförderter Wohnungsbau mit gültigem Wohnberechtigungsschein vermietet. Die ersten Wohnungen sind im Oktober 2017 bezugsfertig. Am „Tag der offenen Baustelle“ stehen fünf Musterwohnungen zur Besichtigung offen. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Wann: Samstag, den 06. Mai 2017, 9 bis 12 Uhr

Wo: Hauptstraße 51-59, 10317 Berlin, Eingang: Hauptstraße 51

Powerhouse, Newtonstraße 10, Berlin-Adlershof

Auf dem 8.200 Quadratmeter großen Grundstück in der Newtonstraße entstehen in fünf Gebäuden 128 Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen zwischen 44 und 105 Quadratmetern. Das Powerhouse ist das erste Plus-Energie-Projekt im Berliner Mietwohnungsbau. Maßgeblich für die energetische Qualität der Gebäude ist u.a. die Energiegewinnung durch Solarthermie- und Photovoltaikanlagen. Das spart bares Geld: Es werden lediglich ca. 50 ct/m² als warme Betriebskosten aufgerufen. Die Fertigstellung erfolgt im September dieses Jahres. Am „Tag der offenen Baustelle“ stehen drei Musterwohnungen zur Besichtigung offen. Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Wann: Samstag, den 13. Mai 2017, 9 Uhr bis 12 Uhr

Wo: Newtonstraße 10, 12489 Berlin-Adlershof

<https://bbu.de/beitraege/tage-der-offenen-baustelle-vermietungsstart-fuer-rund-450-howoge-wohnungen-adlershof-und-lichtenberg>