



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WHG Eberswalde stellt Neubauprojekt fertig

28.07.2017 Fachinformation

Die ersten Mietverträge sind bereits abgeschlossen: Einen Monat vor Fertigstellung des in diesem Jahr größten Bauvorhabens der Eberswalder Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH (WHG) haben einige Mieter ihre Traumwohnung bereits gefunden. Bezugsfertig sind die ersten von 34 Wohnungen in der Eberswalder Innenstadt ab Oktober 2017.

Das Bauvorhaben umfasste die Sanierung von zwei Häusern, die durch einen weitläufigen Innenhof miteinander verbunden sind. Die Häuser stammen aus der Gründerzeit und den 1920er-Jahren, sodass Richtlinien des Denkmalschutzes in die Sanierung eingeflossen sind. Erkennbar ist die denkmalgerechte Sanierung vor allem an den Fassaden, den Treppenhäusern und den Fenstern. Die größtenteils Zwei- bis Dreiraumwohnungen sind durch moderne Bäder und angebaute Balkone aufgewertet worden. Innerhalb des weitläufigen Hofes wurden ein Spielplatz angelegt und Pkw-Stellflächen für die Mieter geschaffen. Die Bauleitung und Planung des gesamten Vorhabens lag bei der WHG.

Mit der Sanierung der Gebäude, die überwiegend über längere Zeit leer gestanden haben, leistet die Eberswalder Wohnungsbau- und Hausverwaltungs-GmbH einen wichtigen Beitrag zur Reduzierung des Wohnungsleerstandes in der Eberswalder Innenstadt. Gleichzeitig wertete sie an dieser Stelle das Stadtbild weiter auf. Der großzügig angelegte Innenhof mit den Obstbäumen, Naschsträuchern und Wildblumen stellt eine grüne und lebendige Oase im urbanen Raum dar.

Fotos: WHG Eberswalde



<https://bbu.de/beitraege/whg-egerswalde-stellt-neubauprojekt-fertig>