



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## **BBU in der Morgenpost: Knappes Bauland und hohe Standards erschweren bezahlbaren Neubau**

12.09.2017      Fachinformation

Die Berliner Morgenpost berichtet in ihrer Ausgabe vom 12. September 2017 über steigende Mietpreise in Berlin: Wohnungsknappheit einerseits und die missbräuchliche Nutzung energetischer Modernisierungen von Gebäuden andererseits wären dafür mitverantwortlich. BBU-Vorstand Maren Kern fordert deshalb "eine für alle Vorgaben von Bundes- und Landesebene verbindliche Folgenabschätzung für das Wohnen".

Kern sagte der Morgenpost: "Die Hauptherausforderungen für bezahlbaren Neubau sind neben den unwirtschaftlich hohen Baustandards deshalb die zunehmende Knappheit von Bauland". Daraus würden immer höhere Baukosten und längere Bauplanungsverfahren resultieren. Ihre Forderung an die nächste Bundesregierung lautet deshalb: "Die Vorschriften zur energetischen Sanierung sowie andere kostentreibende Bauvorschriften wie etwa der Schallschutz müssen dringend auf den Prüfstand."

<https://bbu.de/beitraege/bbu-der-morgenpost-knappes-bauland-und-hohe-standards-erschweren-bezahlbaren-neubau>