

WBM erwirbt 101 Wohnungen in Berlin-Wedding

14.11.2017

Fachinformation

Die WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH (WBM) hat im Rahmen der Bestandserweiterung ein Gebäude mit 101 Wohneinheiten im Bezirk Berlin-Mitte nahe des Leopoldplatzes erworben. Für die Neuschaffung und die Sicherung kommunalen Wohnraums hat die WBM ein umfangreiches Neubau- und Ankaufsprogramm etabliert. In diesem Rahmen erwarb die WBM von der Baden-Württemberger Weisenburger Gruppe ein Bestandsgebäude mit 101 Wohneinheiten in der Antonstraße 43-45 im Berliner Stadtteil Wedding.

Im November 2017 fand der Lasten-Nutzen-Wechsel für das Objekt mit rund 7.200 Quadratmeter vermietbarer Fläche statt. Die 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen weisen eine Größe zwischen 53 und 95 Quadratmetern Wohnfläche auf. Das Gebäude wurde 1986 im Rahmen des sozialen Wohnungsbaus errichtet und befindet sich in zentraler und sehr verkehrsgünstiger Lage nahe dem Kiezzentrum. Mit dem Ankauf sichert die WBM bezahlbaren Wohnraum in städtischer Hand und erweitert damit ihr bestehendes Portfolio in Berlin-Mitte. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Foto: Wohnhaus Antonstraße Berlin-Mitte, Foto Michael Lindner



<https://bbu.de/beitraege/wbm-erwirbt-101-wohnungen-berlin-wedding>