



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## Gewobag setzt Richtkranz auf Wohngebäude in Spandau

30.11.2017      Fachinformation

In Anwesenheit von Vorstandsmitglied Snezana Michaelis feierte die Gewobag am 30. November 2017 Richtfest in der Spandauer Chamissostraße 18. Nach Übergabe vom Projektentwickler Townscape an die Gewobag ist die Fertigstellung im Dezember 2018 und der Bezug im 4. Quartal 2018 geplant.

Bereits zum fünften Mal in 2017 stieg am 30. November 2017 der mit bunten Bändern behangene Richtkranz in den Himmel, dieses Mal in Spandau. In der Chamissostraße 18 lässt die Gewobag gemeinsam mit dem Projektentwickler Townscape und dem Generalunternehmer Köster GmbH 61 neue Wohnungen entstehen. Nach dem Baustart im Dezember 2016 ist die Fertigstellung im Dezember 2018 geplant.

Gewobag-Vorstandsmitglied Snezana Michaelis freute sich über den Baufortschritt: „Mit diesem Neubau erweitern wir unseren Bestand in einem unserer Schwerpunktbezirke um ein Wohnhaus mit modernstem KfW-55-Standard. Die dezentrale Energieerzeugung mittels BHKW ermöglicht den Bezug lokal erzeugten Quartierstroms für unsere Mieter. Als landeseigenes Wohnungsunternehmen gestalten wir damit aktiv die Energiewende mit und halten die Miete für unsere Mieterinnen und Mieter niedrig.“

30 Prozent der Wohnungen werden zu geförderten Mieten ab 6,50 Euro pro Quadratmeter angeboten werden. Der Neubau verfügt über eine Wohnfläche von rund 3.240 Quadratmetern, die sich auf 1- bis 4-Zimmerwohnungen verteilen. Die viergeschossige Blockrandbebauung mit zurückgesetztem Staffelgeschoss fügt sich harmonisch in das bestehende Umfeld ein. Mit rund 13.400 Wohnungen zählt Spandau zu den Kernbestandsgebieten der Gewobag.

Foto (v.l.n.r.): Barbara Elwardt (Geschäftsführerin Elwardt & Lattermann Architekten), Thomas Schiffer (Projektleiter Townscape), Ralf Strohe (Niederlassungsleiter Köster), Kathrin Lind (Projektleitung Neubau Gewobag), Sebastian Grabianowski (Geschäftsführer Townscape), Snezana Michaelis (Vorstand Gewobag) und Henrik Sassenscheidt (Geschäftsführer Townscape). Copyright: Gewobag/Tina Merkau



<https://bbu.de/beitraege/gewobag-setzt-richtkranz-auf-wohngebaeude-spandau>