



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

STADT UND LAND und KW-Development feiern Richtfest für 215 Wohnungen in Marzahn-Hellersdorf

29.05.2018 Fachinformation

Für ein neues Wohnensemble an der Zossener Straße 147 in Marzahn-Hellersdorf wurde am 29. Mai 2018 in einer feierlichen Zeremonie der Richtkranz gehoben. Die Feier fand gemeinsam mit Sebastian Scheel, Staatssekretär für Wohnen bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Dagmar Pohle, Bezirksbürgermeisterin von Marzahn-Hellersdorf, Jan Kretzschmar, Geschäftsführer der KW-Development GmbH, sowie den STADT UND LAND-Geschäftsführern Anne Keilholz und Ingo Malter statt. Die insgesamt 215 Mietwohnungen werden 2019 fertiggestellt. 50 Prozent der Wohnungen entstehen im Rahmen des geförderten Wohnungsbaus.

Das von KW-Development realisierte Ensemble wird von der STADT UND LAND schlüsselfertig angekauft. Sebastian Scheel, Staatssekretär bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen, erklärte anlässlich des Richtfests: „Mit den 215 Wohnungen wird auf einer bislang brachliegenden Fläche nicht nur eine Lücke in der Wohnbebauung des Quartiers geschlossen, hier entsteht auch der bezahlbare Neubau, den Berlin so dringend benötigt. Diesen, gemeinsam mit den landeseigenen Wohnungsbauunternehmen zu schaffen, ist derzeit eine der wichtigsten Aufgabe in der Stadtplanung.“

Dagmar Pohle, Bezirksbürgermeisterin von Marzahn-Hellersdorf, sagte: „Wir freuen uns sehr, dass die STADT UND LAND in unserem Bezirk einen Schwerpunkt ihrer Bautätigkeit hat. Das zeigt: Die Lage am Berliner Stadtrand ist kein Nachteil, sondern sie bietet enormes Entwicklungspotenzial insbesondere im Wohnungsbau. Die Verbindung von städtischem Leben und hoher Lebensqualität in einem grünen Umfeld gelingt hier sehr gut. Wir freuen uns auf die Familien, die schon bald nach Marzahn-Hellersdorf ziehen werden.“

Anne Keilholz, Geschäftsführerin der STADT UND LAND sagte anlässlich des Richtfestes: „Marzahn-Hellersdorf ist ein Schwerpunkt unserer derzeitigen Neubautätigkeit. Das Projekt an der Zossener Straße zeigt beispielhaft, welche Reserven der Bezirk bietet, wo in städtischer Infrastruktur noch attraktive Standorte mit hohem Grünanteil erschlossen werden können. Der Gesamtbestand von Stadt und Land soll bis 2026 durch Neubau und Ankauf auf insgesamt 55.500 Wohnungen wachsen, dafür werden wir bis zu 2 Milliarden Euro investieren.“

Jan Kretzschmar, Geschäftsführer der KW-Development GmbH, erklärte: „Wir konnten hier unsere Expertise in ein Projekt einbringen, das bezahlbare Mieten mit gestalterischer Vielfalt und hohem baulichen Anspruch verbindet. Das ist eine Herausforderung, der wir uns gerne gestellt haben, in vertrauensvoller Partnerschaft mit der STADT UND LAND.“

<https://bbu.de/beitraege/stadt-und-land-und-kw-development-feiern-richtfest-fuer-215-wohnungen-marzahn-hellersdorf>