



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

WG Solidarität eG feierte ersten Spatenstich am Lichtenberger Neubauvorhaben

27.06.2018 Fachinformation

Am 26. Juni 2018 feierte die Wohnungsbaugenossenschaft Solidarität eG in Anwesenheit des Bezirksbürgermeisters von Lichtenberg, Michael Grunst, und der Bezirksstadträtin, Birgit Monteiro, den erste Spatenstich am 2. Bauabschnitt des Neubauvorhabens in der Kurzen Str. 3-3C in Berlin-Lichtenberg. Auf dem rund 12.000 Quadratmeter großen Grundstück entstehen 60 neue Mietwohnungen mit einer Gesamtwohnfläche von ca. 4.240 Quadratmetern. Die Fertigstellung der neuen Wohnungen und deren Vermietung sind für Mai 2020 geplant.

73 Tiefgaragenstellplätze und ein neuer Nachbarschaftstreff, die den Wohnungsbestand im Quartier funktional ergänzen. Es entstehen überwiegend 2- bis 3- Raumwohnungen mit ca. 51-91 Quadratmeter Wohnfläche mit Terrasse im Erdgeschoss sowie Balkonen in den Obergeschossen.

Alle Wohnungen im Neubau erhalten barrierefreie Zugänge; auch die Erschließung des Grundstücks erfolgt barrierearm. Die neuen Wohnungen weisen einen hohen energetischen Standard unter Beachtung der Wirtschaftlichkeit zur Senkung der Wohnnebenkosten aus. Im Durchschnitt werden die monatlichen Nettokaltmieten bei 10 Euro pro Quadratmeter liegen. Gegenwärtig liegen bereits mehr als 70 Interessenbekundungen für die neuen Genossenschaftswohnungen vor.

Der Vorstand der Genossenschaft, Torsten Eckel, brachte zum Ausdruck, dass wir mit unserem Neubau in Lichtenberg Raum schaffen für modernes, energieeffizientes und generationsübergreifendes Wohnen im Grünen mit sehr guter Verkehrsanbindung und Infrastruktur“.

Der Bezirksbürgermeister Michael Grunst betonte: „60 weitere genossenschaftliche Wohnungen in Lichtenberg sind ein Grund zur Freude, denn mittlerweile zählt jeder Quadratmeter bezahlbarer Wohnraum! Ebenso erfreut bin ich über den Umstand, dass hier nach dem solidarischen Genossenschaftsprinzip gebaut wird. Ich wünsche gutes Gelingen“.

Foto: Symbolischer erster Spatenstich am 26. Juni 2018 in Anwesenheit des Bezirksbürgermeisters von Lichtenberg, Michael Grunst, der Bezirksstadträtin von Lichtenberg, Birgit Monteiro und dem Vorstand und Aufsichtsratsmitgliedern der WG Solidarität eG sowie Verantwortlichen von Blumers Architekten. (Copyright: Solidarität eG)



<https://bbu.de/beitraege/wg-solidaritaet-eg-feierte-ersten-spatenstich-am-lichtenberger-neubauvorhaben>