



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

degewo feiert Richtfest für 52 Wohnungen am Mauerpark

12.06.2019 Fachinformation

Direkt am Berliner Mauerpark errichtet degewo am Lichtburgring / Ecke Gleimstraße bis Frühjahr 2020 ein Wohnhaus mit 52 Mietwohnungen, die Hälfte davon werden an WBS-Berechtigte vermietet. Am 12. Juni 2019 wurde Richtfest gefeiert. „Unser Anspruch sind bezahlbare Mieten bei maximaler Qualität. Unser Ziel: zukunftsfähige und attraktive Neubauten, in denen sich unsere Mieter wohlfühlen“, sagt degewo-Vorstandsmitglied Sandra Wehrmann. Der Entwurf stammt aus der Feder des degewo Bau- und Planungsbüros bauWerk. Das Investitionsvolumen beträgt rund 7 Millionen Euro.

Die Hälfte der 1- bis 5-Zimmer-Wohnungen sind mit Wohnungsbaufördermitteln des Landes Berlin gefördert und werden an WBS-Berechtigte zu erschwinglichen Mieten von 6,50 Euro nettokalt pro Quadratmeter vermietet. Mehr als ein Drittel der Wohnungen sind barrierefrei. Alle Wohnungen verfügen über Balkon oder Terrasse, einen Keller und Anschluss an das öffentliche Fernwärmenetz.

Das 10.684 Quadratmeter große Grundstück befindet sich im Eigentum von degewo. Nun wird das Gelände nach eigenen Planungen mit einem modernen sechsgeschossigen Gebäuderiegel ergänzt. „Mit dem Neubau leisten wir einen Beitrag, bezahlbaren Wohnraum für alle zur Verfügung zu stellen“, freut sich degewo-Vorstand Sandra Wehrmann.

Insgesamt 7.000 neue Wohnungen will degewo durch Neubau und Ankauf bis zum Jahr 2021 in verschiedenen Berliner Bezirken realisieren. Das Wohnungsbauunternehmen verfügt bereits über 8.000 Wohnungen im Bezirk Mitte. Schon heute ist die Nachfrage nach Wohnraum im Bezirk groß. Viele Interessenten wohnen bereits im Quartier, wollen sich verändern und denken dabei auch an eine Neubauwohnung.

<https://bbu.de/beitraege/degewo-feiert-richtfest-fuer-52-wohnungen-am-mauerpark>