

Sonder-Bauministerkonferenz einigt sich auf Neuverteilung der Städtebaufördermittel und der Mittel für die Soziale Wohnraumförderung

06.01.2020 Fachinformation

Am 16. Dezember 2019 einigten sich die für Städtebau, Bau- und Wohnungswesen zuständigen Minister und Senatoren der Länder in Berlin auf einer Sonderbauministerkonferenz über die Neuverteilung der Städtebaufördermittel und die Verteilung der Mittel für die soziale Wohnraumförderung. In Zukunft erhalten die ostdeutschen Bundesländer jeweils zwei Prozent weniger der Gesamtmittel in Höhe von 790 Millionen Euro. Die frei werdenden Mittel werden auf die anderen Bundesländer verteilt.

In den kommenden Jahren sollen die Mittel der ostdeutschen Bundesländer um insgesamt maximal 10 Prozent des bisherigen Niveaus abschmelzen. Die konkrete Ausgestaltung wird im kommenden Jahr 2020 bestimmt. In Zukunft wird auch eine Änderung der Anzahl der Förderprogramme vorgenommen. Die Programme der Städtebauförderung werden im kommenden Jahr von acht auf drei reduziert: "Lebendige Zentren", "Soziale Zusammenarbeit" sowie "Wachstum und nachhaltige Erneuerung".

Neben der Neuverteilung der Städtebaufördermittel wurde auch die Neuverteilung der Mittel für die soziale Wohnraumförderung vorgenommen. Für die soziale Wohnraumförderung stellt der Bund den Ländern 2020 rund eine Milliarde Euro zur Verfügung, hinzu kommen weitere 500 Millionen Euro über eine Verteilerregelung aus Umsatzeinnahmen. Die Verteilung der Mittel auf die Bundesländer erfolgt anhand des sogenannten Königsteiner Schlüssels (Berechnung anhand der Bevölkerungszahlen und der Steuereinnahmen der Länder). Die konkrete Verteilung auf jedes Bundesland wird erst 2020 bekannt gegeben. Der BBU geht aber davon aus, dass Berlin (ähnlich wie in 2018) ca. 89,5 Mio. Euro der Gesamtmittel der sozialen Wohnraumförderung erhält.

- *Pressemitteilung zur Sonderbauministerkonferenz: https://schleswig-holstein.de/DE/Landesregierung/IV/Presse/PI/2019/191216_sonderbaumiko_.html;jsessionid=10D90E233B092219FD2C7AD89715D8D5.delivery1-master*
- *Bericht der Bundesregierung über die Verwendung der Kompensationsmittel für den Bereich der sozialen Wohnraumförderung 2018: <http://dip21.bundestag.de/dip21/btd/19/102/1910220.pdf>*

<https://bbu.de/beitraege/sonder-bauministerkonferenz-einigt-sich-auf-neuverteilung-der-staedtebaufoerdermittel-und-der-mittel-fuer-die-soziale-wohnraumfoerderung>