



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

TREUCON übergibt Wohnanlage mit 215 Wohnungen in Berlin-Lichtenberg an HOWOGE

25.05.2020 Fachinformation

Die TREUCON Gruppe hat der HOWOGE planmäßig zum 1. Mai 2020 einen Wohnkomplex mit 215 Wohnungen und 16 Laden- bzw. Gewerbeeinheiten in Berlin-Lichtenberg übertragen. 1995 hatten TREUCON und HOWOGE die Gebäude im Rahmen eines Erbbaurechtsvertrags gemeinsam in zwei Bauabschnitten errichtet und an eine von TREUCON initiierte Fondsgesellschaft übertragen. Auf insgesamt rund 16.500 qm Grundstücksfläche wurden im öffentlich-geförderten sozialen Wohnungsbau des Landes Berlin insgesamt rund 15.500 qm Wohnfläche geschaffen.

„Mit der Rückführung des Quartiers in kommunalen Bestand, sichert die HOWOGE langfristig bezahlbaren Wohnraum und Nahversorgung im Dolgensee-Kiez“, so HOWOGE-Geschäftsführer Ulrich Schiller. „Der Bestand weist eine hohe bauliche Qualität auf und ist komplett in Stand gesetzt. Wir danken TREUCON für die gute Zusammenarbeit.“

TREUCON hatte vor der planmäßigen Rückübertragung umfassende Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen durchführen lassen. Darüber hinaus wurde in die Gebäudeinfrastruktur investiert und die gesamte Außenanlage und Freifläche überarbeitet. Thomas Doll, geschäftsführender Gesellschafter der TREUCON-Gruppe Berlin, sagt: „Als TREUCON im Jahre 1995 mit dem Fonds Dolgenseestraße 1A die Zusammenarbeit mit der HOWOGE begann, ahnte ich nicht, dass dies der Beginn einer nunmehr über 23 Jahre andauernden Zusammenarbeit beider Unternehmen darstellt. Für keine andere städtische Wohnungsbaugesellschaft in Berlin haben wir mehr Wohnungen realisiert als für die HOWOGE“. So haben HOWOGE und TREUCON in der Flämingstraße 70, Marzahn-Hellersdorf, 167 Wohnungen und am Rosenfelder Ring 13, Lichtenberg 113 Wohnungen realisiert



Bildquelle: TREUCON Gruppe

.

<https://bbu.de/beitraege/treucon-uebergibt-wohnanlage-mit-215-wohnungen-berlin-lichtenberg-howoge>