



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

GWV Ketzin setzt Spatenstich für Wohnprojekt mit Staatssekretär Rainer Genilke

05.06.2020 Fachinformation

Mit dem ersten Spatenstich am 5. Juni 2020 konnte die GWV-Ketzin die Bauarbeiten für das Neubauprojekt Am Stadtpark 20 in Ketzin/Havel trotz der anhaltenden Corona-Pandemie starten. Ausgestattet mit einem GWV-Mundschutz, einem Bauhelm und einem Spaten durften GWV-Geschäftsführerin Doreen Wagenschütz, Staatssekretär Rainer Genilke (MIL), Vizepräsidentin im Landtag Brandenburg Barbara Richtstein, Johannes Funke von der SPD, Bürgermeister Bernd Lück, Aufsichtsratsvorsitzender Jürgen Tschirch und der Architekt, Rogér Bach, von Büro 13 den Akt zur feierlichen Eröffnung der Bauarbeiten symbolisieren.

Mit dem entstehenden Neubau soll eine besondere Wohnraumversorgung in Ketzin/Havel geschaffen werden. Es wird ein Wohngebäude mit 23 Wohnungen entstehen, das zusätzlich Räumlichkeiten im Erdgeschoss für eine Tagespflege und eine Wohngemeinschaft (Demenzwohngemeinschaft) bietet. Die Außenanlagen des Objektes sollen zu einer „Grün-Oase“ für alle Hausbewohner werden. Neben dem gemeinschaftlich angelegten und zu pflegenden Bewohnergarten wird es auch auf der Dachterrasse Blumen- und Gemüsehochbeete geben. Die geplante Bauzeit für das Projekt beträgt 18 Monate.

Für das Bauvorhaben werden Fördermittel der Investitionsbank des Landes Brandenburg in Anspruch genommen. Aufgrund dessen können Mieten im Mietpreissegment von 4,90 Euro (1. Einkommensgrenze), 6 Euro (2. Einkommensgrenze) und ca. 8,50 bis 9 Euro für ungebundenen Wohnraum zur Verfügung gestellt werden. Somit kann die GWV-Ketzin auch Wohnraum für Mieter einkommensschwächerer Haushalte anbieten. Die GWV-Ketzin sehnt den entstehenden Neubau herbei und freut sich auf neu entstehende Mieterschaften. Der erste Spatenstich war dazu ein wichtiger Schritt.

Foto Spatenstich; Copyright: Wolfgang Balzer



<https://bbu.de/beitraege/gwv-ketzin-setzt-spatenstich-fuer-wohnprojekt-mit-staatssekretaer-rainer-genilke>