



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

degewo stellt 164 Wohnungen im Integrationswohnprojekt "ToM" in Treptow-Köpenick fertig

23.11.2020 Fachinformation

In Altglienicke sind 164 neue Wohnungen und Kita für Geflüchtete mit Bleiberecht und Berliner Wohnungssuchende entstanden. Zu Ende November ist die Vermietung gestartet. An der Schönefelder Chaussee / Ecke Wedegornstraße in Altglienicke hat degewo mit »ToM« ein zukunftsfähiges Stadtkonzept entwickelt, das die Integration von Zugewanderten aktiv durch vielfältige Angebote unterstützt. Auch die Nachbarschaft wird von der Aufwertung des Quartiers und den neuen Infrastruktur- und Gemeinschaftseinrichtungen für das »Tolerante Miteinander« profitieren. Projektpartner ist der Träger "Internationaler Bund".

Die insgesamt 164 Wohnungen sind je zur Hälfte für geflüchtete Menschen mit Bleiberecht und Berliner Wohnungssuchende vorgesehen. Die 1- bis 5-Zimmer-Wohnungen haben Größen von 39 m² bis 109 m². 133 Wohnungen sind gefördert und werden durchschnittlich zu 6,50 Euro/m² nettokalt angeboten. Ein Wohnberechtigungsschein ist erforderlich. Die Kita für 100 Kinder wird im Frühjahr 2021 fertiggestellt.

Bezirksbürgermeister Oliver Igel: "Die Flüchtlingssituation ist nach wie vor ein wichtiges Thema für unseren Bezirk. Im Vergleich zu den herkömmlichen modularen Unterkünften verfolgt degewo mit »ToM« eine ganzheitliche Grundidee zur gelebten Integration von Zuwanderern, die nachahmenswert ist. Für die erfolgreiche Integration von Neuankömmlingen wünsche ich mir mehr solcher Projekte für unsere Stadt."

degewo-Vorstandsmitglied Sandra Wehrmann: "Dass wir mit unserem Integrationswohnprojekt auf dem richtigen Weg sind, zeigt uns der große Zuspruch und die hohe Zahl der bereits reservierten Wohnungen in kurzer Zeit. Hier finden Berliner und zugewanderte Familien bezahlbare Wohnungen und ein gemeinsames Zuhause."

Peter Hermanns, Bereichsleiter der Internationaler Bund Berlin-Brandenburg gGmbH: "In Altglienicke sind Begegnungsorte und soziale Angebote gefragt, die allen Nachbarinnen und Nachbarn zugutekommen. Gemeinschaftsräume, Mietercafé, Spielplatz und die öffentliche Kita, die sich sowohl an Neuberliner als auch an alteingesessene Familien wenden, sind wichtige Bausteine des Stadtkonzepts, die durch den Internationalen Bund betreut werden."

Objektfoto: degewo



<https://bbu.de/beitraege/degewo-stellt-164-wohnungen-im-integrationswohnprojekt-tom-treptow-koepenick-fertig>