



Verband Berlin-Brandenburgischer  
Wohnungsunternehmen e.V.

## Die Wohnbau GmbH Prenzlau feiert Grundsteinlegung für 12 Wohnungen

03.12.2020      Fachinformation

Die Wohnbau GmbH Prenzlau baut aktuell in der Rosa-Luxemburg-Straße zwei Stadtvillen. Am 3. Dezember legte das kommunale Unternehmen den Grundstein für die insgesamt 12 Wohnungen, Ende Oktober 2020 begannen die Bauarbeiten. Die Bauzeit des Projektes beträgt zwei Jahre.

Etwas Kleingeld, die aktuelle Ausgabe Stadtgespräch, einen USB-Stick mit der Unternehmenschronik und weiteres sollen einmal an die Grundsteinlegung erinnern. Wohnbau-Geschäftsführer René Stüpmann, Bürgermeister Hendrik Sommer, der 2. Beigeordnete Dr. Andreas Heinrich und Jörg Quass, Inhaber des Baugeschäfts Quass, setzten die Zeitkapseln mit guten Wünschen für das weitere Baugeschehen Anfang Dezember in das Fundament ein. Neben dem Schützen Quartier ist das Neubauprojekt in der Rosa-Luxemburg-Straße das zweite große Bauprojekt, das die Wohnbau in 2020 begann. Entstehen werden hier zwei Stadtvillen mit je sechs Dreiraumwohnungen. Die ausführende Baufirma ist das Baugeschäft Quass; Bauherr ist die Wohnbau Prenzlau.

"Die gut geschnittenen Wohnungen haben viele Pluspunkte: Alle Zimmer sind vom Flur aus begehbar und besitzen eine angenehme Größe", wirbt Wohnbau-Geschäftsführer Stüpmann. Alle Wohnungen seien circa 80 Quadratmeter groß und verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse. "Zudem sind alle mit einer Fußbodenheizung, Fenstern in Küche und Bad, elektrischen Rollläden sowie einer zusätzlichen Abstellkammer ausgestattet. "Die Bäder haben teilweise eine Dusche und eine Badewanne. Die Wohnungen im Erdgeschoss sind barrierefrei und damit altersgerecht angelegt. Im Badezimmer gibt es hier eine ebenerdige Dusche. Hinter dem Haus entstehen zudem 28 Pkw-Stellplätze davon 12 Car-Ports einschließlich Abstellmöglichkeiten«, ergänzt Stüpmann.

*Bilder Copyright: Wohnbau Prenzlau*

*(1) Bürgermeister Hendrik Sommer, Jörg Quass, Inhaber des Baugeschäfts Quass und Wohnbau-Geschäftsführer René Stüpmann versenkten die Zeitkapsel im Fundament des Neubauprojektes in der Rosa-Luxemburg-Straße.*

*(2) Die Baustelle in der Rosa-Luxemburg-Straße von oben. Hier entstehen zwei Stadtvillen mit je sechs Wohnungen und Pkw-Stellplätzen.*



<https://bbu.de/beitraege/die-wohnbau-gmbh-prenzlau-feiert-grundsteinlegung-fuer-12-wohnungen>