



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

HOWOGE erhält Nachwuchsförderpreis der Compliance-Manager

07.12.2020 Fachinformation

Marie-Luise Schneider, kommissarische Leitung Compliance-und Wertemanagement der HOWOGE hat die Jury des Berufsverbandes der Compliance Manager (BCM) mit ihrer Masterthesis zum Thema „Manipulationen bei der Wohnungsvergabe“ überzeugt. Grundlage der Arbeit war eine Stichprobenbefragung im Zeitraum Ende 2019 bis Anfang 2020 unter den Berliner Wohnungsbaugesellschaften. In der Kategorie „Beste Bachelor-/Masterarbeit“ bundesweit und im deutschsprachigem Raum wurde sie zur Gewinnerin erklärt und im November mit dem Nachwuchsförderpreis 2020 ausgezeichnet.

Das Thema der Arbeit ist von hoher Aktualität- auch für die HOWOGE. Die Sensibilisierung und Gewährleistung eines nachhaltig fairen Wohnungsvergabeprozesses entspricht dem Werteverständnis der HOWOGE und entsprechend möchte das Unternehmen in der Vermietung diesem Anspruch gerecht werden und als Vorbild am Markt agieren. Die Verantwortung und die Herausforderung sind groß. So wurde im Rahmen der Masterthesis eine Studie dazu erstellt, welche Manipulationstechniken seitens Mietinteressierten angewendet werden und welche erfolgreichen Regulierungsstrategien zur Manipulationsabwehr Vermietende haben.

Ein Thema, welches keine höhere Praxisrelevanz haben könnte, um Manipulationsrisiken sowie Optimierungspotentiale zur Prävention zu identifizieren und somit übergeordnet Folgeschäden für Vermietungsmitarbeitende und die Organisation zu vermeiden. Die HOWOGE hat in diese Richtung viele Anstrengungen unternommen, Prozesse geprüft und optimiert, Schulungen durchgeführt, dafür gesorgt, dass die Vermietungsteams sensibilisiert sind und handlungssicher agieren können.

Umso erfreulicher, dass diese Erkenntnisse und Erfahrungen auch durch den fachlichen Nachwuchs aufgegriffen und wissenschaftlich bearbeitet werden, um in der Branche und auch branchenübergreifend einen allgemeinen Wissenszuwachs zum Thema zu genießen.

Foto: Marie-Luise Schneider, Copyright: privat



<https://bbu.de/beitraege/howoge-erhaelt-nachwuchsfoerderpreis-der-compliance-manager>