

## Vonovia holt EDEKA nach Elstal

22.12.2020      Fachinformation

Vonovia entwickelt in Elstal ein neues Quartier im Zentrum mit rund 200 Wohnungen und Geschäften. Herzstück wird ein EDEKA-Markt. Die Eröffnung ist für 2024 geplant.

„Wir haben uns bei der Auswahl des Verbrauchermarkts viel Mühe gegeben. Ein halbes Jahr lang haben wir etliche Gespräche mit potenziellen Betreibern geführt und deren Marktkonzepte sowie Services für die Bewohner diskutiert und optimiert“, sagt Sebastian Krüger, Regionalbereichsleiter bei Vonovia. Das beste Konzept hat die Regionalgesellschaft EDEKA Minden-Hannover geboten, die im Wustermarker Ortsteil Elstal einen der größten und modernsten Supermärkte des Havellandes im westlichen Berliner Umland eröffnen wird. Auf etwa 2.000 Quadratmetern Verkaufsfläche werden rund 20.000 Artikel angeboten – darunter zahlreiche regionale Produkte, Bio-Lebensmittel sowie Fleisch, Wurst, Käse und möglicherweise sogar Fisch an einer großen Bedientheke.



*Copyright: Vonovia*

„Wir freuen uns auf den Standort Elstal ganz besonders, weil EDEKA im Havelland mehr Präsenz zeigen möchte. Was vielen Elstalern vermutlich nicht bewusst ist: EDEKA ist der erfolgreichste Lebensmittelhändler Deutschlands. Wir wollen hier für alle Generationen einen modernen Einkaufsmarkt mit Wohlfühlambiente und Schwerpunkten auf Frische und persönlichem Kundenservice eröffnen“, betont EDEKA-Projektleiter Heino Schmidt. Der Elstaler Markt soll unter anderem einen Abhol- und Lieferservice bieten, eine DHL-Packstation sowie E-Ladeplätze. Ein direkt an den Vollsortimenter angeschlossener großer Bäcker wird zum Quartiersplatz hin drinnen und draußen zahlreiche Sitzmöglichkeiten anbieten und soll so zum Treffpunkt in der Nachbarschaft werden.

Holger Schreiber, Bürgermeister der Gemeinde Wustermark, kommentiert die Entscheidung: „Ich freue mich sehr auf den EDEKA-Markt und wünsche mir, dass er unser

neues Zentrum von Elstal beleben und ihm eine starke Identität geben wird.“ Besonders durch die zentrale Lage und Nähe zu den Kindertagesstätten und Senioreneinrichtungen werde der neue Quartiersplatz der Ort sein, an dem die Elstaler zusammenkommen. „Gerade in Elstal halte ich solche Möglichkeiten der Begegnung für sehr wichtig, damit sich Alteingesessene und Hinzugezogene kennenlernen und Freundschaften schließen und pflegen können. Der Standort ist dafür optimal“, so Schreiber.

Das Wohnungsunternehmen Vonovia baut an der Ecke Hauptstraße/Rosa-Luxemburg-Allee, gegenüber des Immanuel Seniorenzentrums die neue Ortsmitte Elstals. In der zur Gemeinde Wustermark gehörenden Ortschaft sollen neben Geschäften auch rund 200 Wohnungen entstehen. Davon sind 80 Wohnungen barrierefrei und seniorengerecht geplant, 40 gefördert. Dazu hat die Gemeinde Wustermark im Juni dieses Jahres ein Bebauungsplanverfahren begonnen. Nach Abschluss des Verfahrens wird der neue EDEKA-Markt voraussichtlich im Jahr 2024 eröffnen. Gemeinde, Vonovia und die EDEKA Minden-Hannover sehen sich hier als Partner und bemühen sich, diesen ambitionierten Zeitplan Realität werden zu lassen.

<https://bbu.de/beitraege/vonovia-holt-edeka-nach-elstal>