



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

degewo: Ausstellung zum Wiesenburg-Areal in Gesundbrunnen

05.05.2021 Fachinformation

Das rund 12.000 Quadratmeter große Areal der Wiesenburg in Gesundbrunnen weist einen Nutzungsmix aus Wohnen, Kunst, Kultur und Handwerk auf, der erhalten werden soll und den es weiterzuentwickeln gilt. Die denkmalgeschützte Gebäudesubstanz muss dringend saniert werden und soll dabei ihren Charakter erhalten. Um ein Nutzungskonzept für die anstehenden Sanierungsmaßnahmen zu erarbeiten, hat degewo als Eigentümerin einen Beteiligungsprozess angestoßen mit dem Ziel, die verschiedenen Interessenlagen in Einklang zu bringen. Das im kooperativen Prozess erarbeitete Nutzungskonzept ist nun auf dem Gelände in einer Freiluft-Ausstellung zu sehen und in einer Broschüre zusammengefasst.

Wenke Christoph, Staatssekretärin für Wohnen bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen: "Die Wiesenburg blickt auf eine lange Tradition zurück und war in den vergangenen Jahrzehnten immer ein wichtiger Ort für Künstler und Kulturschaffende. Es ist uns ein Anliegen, das Gelände in diesem Sinne kooperativ mit der degewo, dem Bezirk, dem Quartiersmanagement und den Wiesenburgern als gemischtes Quartier zu erhalten und weiterzuentwickeln. Dafür haben wir mit der degewo einen hervorragenden Partner an unserer Seite, der große Erfahrung in komplexen Stadtentwicklungsprojekten hat. Die Wiesenburg ist ein Nationales Projekt des Städtebaus. Land und Bund fördern die Entwicklung mit 7,5 Millionen Euro."

Dirk Feistel und Enno Kuck, Vorstand Die Wiesenburg e.V.: "Als Verein sind wir angetreten, die anstehenden Veränderungen auf dem Areal mit eigenem Gestaltungswillen zu begleiten und die Entwicklung des Standortes mit zu bestimmen. Wir setzen uns dafür ein, den besonderen Zauber des Ortes zu wahren, kulturelle Freiräume zu schützen und bezahlbare Mieten für Kunst, Kultur, Handwerk und Soziales auf der Wiesenburg jetzt und für zukünftige Generationen zu sichern."

Susanne Walz, Geschäftsführung L.I.S.T. GmbH, Quartiersmanagement Reinickendorfer Straße/Pankstraße: "Bei der Revitalisierung der Wiesenburg ist uns besonders wichtig, die Bedeutung des Standortes für eine gemeinwohlorientierte Entwicklung des Quartiers zu berücksichtigen und eine Zugänglichkeit des Areals für die Nachbarschaft nachhaltig zu sichern. Im Nutzungskonzept wurden die Weichen dafür gestellt und auch bei der Weiterentwicklung des Areals als Bildungsstandort sind wir ein gutes Stück vorangekommen."

Ephraim Gothe, Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung, Soziales und Gesundheit im Bezirksamt Mitte: "Meine Zukunftsvision von der Wiesenburg besteht darin, dass unser Konzept aufgeht, hier alt und neu zu verbinden und es gelingt, ein Stück von dem Spirit der alten Wiesenburg auch auf den Wohnungsneubau zu übertragen. Wir haben die Hoffnung, dass der öffentliche Raum auch wirklich zu einem gemeinsamen Begegnungsort werden kann, so dass es in zehn oder zwanzig Jahren als ein gemeinsamer Ort begriffen werden kann."

Sandra Wehrmann, degewo-Vorstandsmitglied: "In die Struktur dieses einzigartigen Ortes einzugreifen und diesen zu verändern ist uns als Eigentümerin des Geländes alles andere als leichtgefallen. Das Aushandeln und das Finden von Kompromissen hat uns aber zu einem guten Miteinander geführt. Neues und Altes, Bewährtes und Experimentelles, Gewerbe und Wohnen werden sich hier ergänzen und ein sehr eigenständiges Stück Berlin bilden."

Die Ausstellung zeigt die Ergebnisse des kooperativen Verfahrens mit Konzeptentwicklung, der Beteiligung der Kooperationspartnerinnen und -partner und das Nutzungskonzept, das nun Grundlage für das anstehende Sanierungskonzept ist.

- **Freiluft-Ausstellung "Auf Augenhöhe" - Die Revitalisierung des Wiesenburg-Areals in Berlin-Gesundbrunnen gemeinsam weiterdenken** 6.05. - 17.05.2021, täglich von 14.00 bis 18.00 Uhr Wiesenstraße 55, 13357 Berlin (Bitte beachten Sie auf dem Gelände die allgemein geltenden Schutz- und Hygieneregeln)
- Die Ergebnisse des Beteiligungsprozesses mit verabschiedeten Nutzungskonzept sind in der **Broschüre** "Auf Augenhöhe - Die Wiesenburg in Berlin-Gesundbrunnen gemeinsam weiterdenken" zusammengefasst, die im Mai erscheint. Kostenfrei zu beziehen unter presse@degewo.de
- Zur **Online-Ausstellung** und zum **Video** gelangen Sie unter www.degewo.de/wiesenburg

<https://bbu.de/beitraege/degewo-ausstellung-zum-wiesenburg-areal-gesundbrunnen>