



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

1893 in Eberswalde baut ihr Genossenschaftshaus nach New-Work-Strategie um

01.11.2021 Fachinformation

Die Wohnungsgenossenschaft Eberswalde 1893 eG hat im November 2021 ihr LOFT eröffnet. Ein früheres Restaurant in ihrem Genossenschaftshaus hat die 1893 so umgebaut, dass es zu den Ansprüchen passen soll, die Mitglieder, Mitarbeiter, Unternehmenswerte, Corporate Identity und die verschiedenen Nutzungsformen daran stellen. Die Kernkompetenz "Wohnen" soll nun schon beim Betreten des Genossenschaftshauses sichtbar werden.

Noch Büro oder schon Homeoffice?

Es ist wohnlich im LOFT. Verschiedene Fußböden, Wandstrukturen, Leuchten, kleine Sitzecken, große Tische, Arbeitsplätze, große Monitore mit Anschluss an den Server, ein Wintergarten und ein zentraler Küchenbereich mit Tresen spiegeln ein offenes Wohnkonzept wieder. Gleichzeitig reagiert das große 1893-Home-Office funktional und atmosphärisch auf alle Nutzungsformen. Zentral dafür ist ein Vorhangkonzept, das sowohl einen großzügigen, weiten Raum als auch abgetrennte vertrauliche Bereiche schafft.

New Work verinnerlichen und verräumen: funktional, vielfältig, wohnlich, angepasst an neue Herausforderungen für die Wohnungswirtschaft und angepasst an die Arbeitswelt der 1893 sollen die Räumlichkeiten sein. Aktuell arbeitet der Cottbuser Architekt Frank Zimmermann an Entwürfen für den Umbau des Genossenschaftshauses. Er hat übrigens auch die vielen Grundrissänderungen für BRAND.VIER erdacht und damit gezeigt, dass er Bestehendes aktuell und funktional interpretieren kann.

Kommunikations-Teamleiterin **Claudia Riethbaum** ist zu ihren Teammitgliedern gezogen. Aus ihrem alten Büro haben die drei Kommunikations-Mitarbeiterinnen eine kleine Lounge gemacht und sie als Creative Lab ins 1893-Buchungssystem eingestellt. Wer hier arbeiten oder ausruhen möchte, bucht sich ein und legt los.

Im LOFT-Kino läuft aktuell der Film „Die stille Revolution“ von Kristian Gründling. Er beschreibt einen tiefgreifenden Wandel in der Arbeitswelt – vom alltäglichen Funktionieren hin zum sinnhaften und vor allem menschlichen Miteinander-Und-Füreinander-Tätig-Sein.

Fotos: Mitarbeiterinnen und die Vorstandsmitglieder im LOFT, Copyright: die 1893





<https://bbu.de/beitraege/1893-eberswalde-baut-ihr-genossenschaftshaus-nach-new-work-strategie-um>