



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

„Wohnen an der Drachenwiese“: Grundsteinlegung für Neubauprojekt der „Köpenick Nord“

11.07.2022 Fachinformation

Nach Neubauprojekten in den Wohngebieten Köpenick Nord und Grünau baut die Wohnungsbaugenossenschaft „Köpenick Nord“ aktuell in ihrem Wohngebiet in der Köllnischen Vorstadt. Ein Mehrfamilienhaus mit 26 Wohnungen entsteht in der Rudower/Ecke Glienicker Straße.

Gebaut werden 26 Wohnungen und eine Demenz - Wohngemeinschaft für insgesamt 12 Personen. Die Wohnungen haben zwei bis vier Zimmer und eine Größe von ca. 70 bis 110 m². Eine 5-Zimmer-Wohnung für bewegungseingeschränkte Bewohner entsteht im Erdgeschoss. Die Genossenschaft möchte mit dem Projekt bezahlbares Wohnen für junge Familien ermöglichen.

Das neue Bauprojekt markiert den Eingang zum Wohngebiet in der Köllnischen Vorstadt. Die knapp 800 Wohnungen aus den 1960er Jahren liegen zwischen der Drachenwiese (als Namenspatin für den Neubau) und der Rudower Straße sowie entlang der Ottomar-Geschke-Straße. Die Fertigstellung des Neubaus ist für Herbst 2023 geplant.

Am 28. Juni erfolgte die traditionelle Grundsteinlegung. Mit dabei waren Vertreterinnen und Vertreter aus dem Wohngebiet, Mitglieder des Aufsichtsrates, die Architekten (Sypereck Gesellschaft von Architekten mbH), Vertreter des Generalübernehmers (Mattig und Lindner GmbH), die Bauleute vor Ort sowie Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Genossenschaft. Vorstandsmitglied Andrea Schulz versenkte die Zeitkapsel, in der Tageszeitungen, Geschäftsbericht, Satzung und Mitgliederzeitung der Genossenschaft, aktuelles Münzgeld und Pläne des Baus aufbewahrt werden. Ilse Knospe als Aufsichtsratsvorsitzende wünschte dem Projekt mit einem Hammerschlag viel Glück. Der Hammer sorgte bereits beim ersten Neubau der Genossenschaft 2006 für gutes Gelingen.



Vorstandsmitglied Andrea Schulz verschließt die Zeitkapsel (c) Wohnungsbaugenossenschaft „Köpenick Nord“ eG

<https://bbu.de/beitraege/wohnen-der-drachenwiese-grundsteinlegung-fuer-neubauprojekt-der-koepenick-nord>