



Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e.V.

Senatskommission Wohnungsbau: 700 Wohnungen in Lichtenberg geplant

25.10.2022 Fachinformation

Die Senatskommission Wohnungsbau hat am 25. Oktober 2022 eine Lösung für das Projekt „Wohnen am Volkspark“ in Berlin Lichtenberg (Weißenseer Weg, Ecke Hohenschönhauser Straße) gefunden. Auf dem ehemaligen Busabstellplatz und den westlich angrenzenden städtischen Flächen entstehen bis zu 700 dringend benötigte, bezahlbare Wohnungen, die überwiegend von der landeseigenen Wohnungsbaugesellschaft HOWOGE realisiert werden. An der Hohenschönhauser Straße/ Weißenseer Weg wird ein neues Wohnquartier entstehen können, das über 1000 Berlinerinnen und Berlinern neuen Wohnraum bietet.

Dazu sagte Berlins Stadtentwicklungssenator **Andreas Geisel**: „Das sind gute Nachrichten für Lichtenberg und ganz Berlin. Wir können uns glücklich schätzen, noch über landeseigene Flächen zu verfügen, die Wohnungsbau in diesem Ausmaß zulassen. Das neue Quartier in unmittelbarer Nähe zum Volkspark Prenzlauer Berg wird unseren Ansprüchen an zeitgemäßes, nachhaltiges und soziales Wohnen gerecht.“

Der Lichtenberger Bezirksstadtrat für Stadtentwicklung, Bürgerdienste und Arbeit, **Kevin Hönicke** begrüßte die gefundene Lösung ebenfalls: „Ich bin dem Senator Andreas Geisel und der Senatsbaukommission dankbar, dass eine Lösung gefunden wurde und somit über 700 Wohnungen mit unserem Partner im Bezirk der HOWOGE entwickelt werden können. Aber auch die Sicherung von Sport- und Kleingartenanlagen unterstützen unsere Bemühungen im Bezirk. Senat und Bezirk arbeiten an gleichen Zielen.“

Im westlichen Bereich des Areals entsteht bereits ein Großspielfeld für den Sport; Fertigstellung ist für den Herbst 2023 geplant. Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen wird den Grundschulstandort realisieren. Der Bebauungsplan für das Areal soll Anfang 2024 beschlossen werden.

<https://bbu.de/beitraege/senatskommission-wohnungsbau-700-wohnungen-lichtenberg-geplant>